



GMINA KROŚNIEWICE

ul. Poznańska 5
99-340 Krośniewice, woj. łódzkie
tel. (024) 252-32-35, fax (024) 254-77-82
REGON 011015448, NIP 775-24-07-009

Krośniewice, 20.05.2014 r.

RRG.042.1.1.2014.AR

ZAPYTANIE OFERTOWE

w trybie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn.zm.)

Zamawiający – Gmina Krośniewice, ul. Poznańska 5, 99 - 340 Krośniewice, zwraca się z uprzejmą prośbą o przedstawienie oferty cenowej na poniżej opisany przedmiot zamówienia:

PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD BUDOWĄ OGÓLNODOSTĘPNEGO BOISKA SPORTOWEGO W KROŚNIEWICACH, PRZY UL. POZNAŃSKIEJ 15.

1. **Zakres przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie Nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej nad budową ogólnodostępnego boiska sportowego w Krośniewicach, przy ul. Poznańskiej 15, zgodnie z obowiązującym w tym zakresie Prawem budowlanym, a także innymi przepisami i normami, w imieniu i na rzecz Gminy Krośniewice.

- 1) Obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestorskiego określone są w projekcie umowy stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
- 2) Pełnienie Nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej dotyczy ww. zadania inwestycyjnego, określonego projektem budowlanym, przedmiarem robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, które są dostępne na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Krośniewicach: <http://bip.krosniewice.pl>, lub w siedzibie Zamawiającego, tj. Urzędzie Miejskim w Krośniewicach, ul. Poznańska 5, pokój nr 17.
Zakres robót budowlanych przewidzianych dla wykonania boiska sportowego obejmuje m.in.:
 - a) budowę boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 26,0 x 47,0 m o powierzchni 1220,00m² - podbudowa przepuszczalna, obrzeża betonowe na ławie betonowej oddzielające sąsiednie elementy terenu od płyty boiska,
 - b) budowę drenażu odwadniającego z rur filtracyjnych PVC-U/PVC o średnicy nominalnej nie mniejszej niż f100 z powierzchni otworów min. 20 cm²/1mb, z filtrem z włókna syntetycznego lub kokosowego, ułożonych ze spadkiem 0,5% do przewodu zbierającego PVC f160 wraz ze studniami rewizyjnymi o średnicy DN425, z odprowadzeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej,
 - c) utwardzenie terenu z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej grubości 4cm,
 - d) budowę wjazdu i plac do boiska z kostki betonowej gr. 8 cm na podbudowie z kruszywa łamanego,
 - e) wytyczenie geodezyjne oraz wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Gmina Krośniewice
ul. Poznańska 5
99-340 Krośniewice
tel. 24 25 23 024
fax 24 25 47 782

<http://www.krosniewice.pl>
e-mail: gmina@krosniewice.pl

- 3) Operacja pn.: **Budowa ogólnodostępnego boiska sportowego w Krośniewicach, przy ul. Poznańskiej 15**, realizowana jest na podstawie Umowy o przyznanie pomocy Nr 01385-6930-UM0530027/14 w ramach działania 413 „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego **Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**, z dnia 3 kwietnia 2014 r., i ma na celu *podniesienie jakości życia, aktywizacja i integracja społeczności lokalnej poprzez budowę i wyposażenie ogólnodostępnego boiska sportowego*. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się musi zgodnie z zasadami określonymi dla tego działania.

2. Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta powinna zawierać:

- a) nazwę, adres/siedzibę Wykonawcy, numer telefonu, NIP, REGON,
- b) odpis z KRS lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP,
- c) opis oferowanej usługi - przedmiotu zamówienia,
- d) wartość oferty (netto oraz brutto),
- e) oświadczenie o akceptacji warunków projektu umowy stanowiącej załącznik do niniejszego zapytania ofertowego,
- f) dokumenty potwierdzające wymagane uprawnienia i przynależność do Izby osoby, która pełnić będzie funkcję Nadzoru inwestorskiego,
- g) wykaz wykonanych usług o podobnym charakterze z ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,
- h) termin ważności oferty (min. 30 dni),
- i) datę sporządzenia oferty i podpis Wykonawcy lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.

3. **Przewidywany okres realizacji zamówienia:** do 4 miesięcy od dnia podpisania umowy.

4. **Termin związania ofertą:** 30 dni od dnia złożenia oferty w siedzibie Zamawiającego.

5. **Kryterium oceny ofert:** cena 100 %.

6. **Inne istotne warunki zamówienia przyszłej umowy:** projekt umowy w załączeniu.

7. **Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami** jest: p. Aneta Rosiak - Urząd Miejski w Krośniewicach, ul. Poznańska 5, 99-340 Krośniewice, tel. /24/ 25 23 024, fax. /24/ 25 47 782.

8. Termin i miejsce składania ofert:

- 1) Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie z dopiskiem: **„Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad budową ogólnodostępnego boiska sportowego w Krośniewicach, ul. Poznańska 15”**. **Nie otwierać przed 28.05.2014 r., godz.10:00.**
- 2) Ofertę prosimy przesłać pocztą – na adres: Urząd Miejski w Krośniewicach, ul. Poznańska 5, 99-340 Krośniewice, lub złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Krośniewicach, ul. Poznańska 5, pokój Nr 12, **w terminie do dnia 28 maja 2014 r., do godziny 10:00.**

9. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.**

Z up. BURMISTRZA

ZASTĘPCA BURMISTRZA

UMOWA Nr _____ (PROJEKT)

zawarta w dniu _____ 2014 roku pomiędzy:

Gminą Krośniewice z siedzibą w Krośniewicach, ul. Poznańska 5, reprezentowaną przez:

Julianę Barbarę Herman – Burmistrza Krośniewic

przy kontrasygnacie **Beaty Mitlas** – Skarbnika Gminy

zwaną w dalszej części umowy "**Zamawiającym**", z jednej strony,

a

firmą _____,

wpisanym do _____ pod numerem _____, NIP

_____, REGON _____, reprezentowaną przez:

_____ zwanym w treści umowy "**Nadzorem inwestorskim**", z drugiej strony,

o następującej treści:

§ 1

1. Na mocy niniejszej umowy zawartej w trybie art. 4 ust. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn.zm.) – Zamawiający zleca a Nadzór inwestorski przyjmuje do wykonania **pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej nad budową ogólnodostępnego boiska sportowego w Krośniewicach, przy ul. Poznańskiej 15**, zgodnie z obowiązującą w tym zakresie ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), a także innymi przepisami i normami, w imieniu i na rzecz Gminy Krośniewice.
2. Kserokopia uprawnień budowlanych do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa oraz opłaceniu bieżących składek stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
3. Operacja pn.: **Budowa ogólnodostępnego boiska sportowego w Krośniewicach, przy ul. Poznańskiej 15**, realizowana jest na podstawie Umowy o przyznanie pomocy Nr 01385-6930-UM0530027/14 w ramach działania 413 „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego **Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**, z dnia 3 kwietnia 2014 r., i ma na celu *podniesienie jakości życia, aktywizacja i integracja społeczności lokalnej poprzez budowę i wyposażenie ogólnodostępnego boiska sportowego*. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się musi zgodnie z zasadami określonymi dla tego działania.

§ 2

1. Zakres obowiązków Nadzoru inwestorskiego:

- 1) przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
- 2) współpraca z Wykonawcą przy opracowaniu harmonogramu rzeczowo-finansowego związanych z realizacją zadania,
- 3) zatwierdzenie harmonogramu robót,
- 4) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli jej realizacji zgodnie z projektem, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 5) sprawowanie nadzoru inwestorskiego zadania w zakresie wymaganym przepisami Prawo budowlane,
- 6) wszelkie decyzje inspektora nadzoru dotyczące wykonania przez wykonawcę zakresów dodatkowych nie ujętych zamówieniem podstawowym, muszą uzyskać akceptację Zamawiającego,
- 7) podejmowanie samodzielnych decyzji w zakresie udzielonych kompetencji i ponoszenie za nie pełnej odpowiedzialności we wszystkich sprawach związanych z nadzorem, zatwierdzaniem i oceną jakości i postępowaniem wykonanych robót oraz wbudowanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, a ponadto w sprawach związanych z

- interpretacją dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej oraz dotyczących akceptacji wypełnienia warunków kontraktowych przez wykonawcę robót,
- 8) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót,
 - 9) zatwierdzenie faktur wystawionych przez Wykonawcę w powiązaniu z wartością zawartą w umowie – harmonogramie rzeczowo-finansowym i faktycznie wykonanym zakresem robót,
 - 10) przestrzeganie terminów przystępowania do sprawdzania zakresu prac podlegających odbiorowi, zafakturowaniu i złożeniu wniosków o płatność,
 - 11) organizowanie i prowadzenie porad technicznych dotyczących realizacji zadania z powiadomieniem Zamawiającego,
 - 12) sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
 - 13) odbiór zadania inwestycyjnego, przy udziale Zamawiającego, po wykonaniu i zakończeniu robót przez wykonawcę robót,
 - 14) przeprowadzanie w okresie trwania gwarancji (7 lat), przy udziale Zamawiającego, przeglądów gwarancyjnych i egzekwowanie od wykonawcy robót usunięcia stwierdzonych ewentualnych wad.
2. Do obowiązków Nadzoru Inwestorskiego należeć będzie również monitorowanie i dbanie o to by na placu budowy przy realizacji umowy przebywały wyłącznie podmioty z którymi Zamawiający zawarł umowę, a w przypadku podwykonawców bądź dalszych podwykonawców podmioty zgłoszone Zamawiającemu.

§ 3

1. Nadzór Inwestorski oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu najwyższej staranności.
2. Nadzór Inwestorski w czasie realizacji robót przynajmniej raz w tygodniu będzie kontrolował budowę, co zostanie potwierdzone wpisem do dziennika budowy.
3. Nadzór Inwestorski nie ma prawa cedować praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy w całości bądź w części na osoby trzecie, bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Nadzór Inwestorski nie ma prawa powierzenia wykonawstwa usług objętych postanowieniami niniejszej Umowy, w całości lub też w ich części, osobom trzecim bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Przekazanie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz kserokopii pozwolenia na budowę boiska sportowego.
- 2) Przekazanie kserokopii umowy z Wykonawcą robót.
- 3) Zapewnienie środków finansowych na wszystkie czynności związane z realizacją zadania inwestycyjnego.
- 4) Stawianie wniosków w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy.

§ 5

Dla wykonania czynności, o których mowa w § 1 i 2 ustala się następujące terminy:

1. Termin rozpoczęcia - z chwilą podpisania umowy.
2. Termin zakończenia pełnienia nadzoru inwestorskiego – w ciągu 30 dni od daty protokolarnego odbioru zadania od Wykonawcy robót, z wyłączeniem zapisu § 2 pkt. 14. Czas trwania niniejszej umowy nie będzie dłuższy niż 4 miesiące liczony od dnia jej rozpoczęcia.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, wynosi zł netto + VAT% zł czyli łącznie **brutto** zł (**słownie:** zł).
2. Kwota określona w ust 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 i 2.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyka i odpowiedzialność Nadzoru Inwestorskiego za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Nadzór inwestorski rachunek bankowy, w ciągu 30 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wystawionej po ostatecznym odbiorze robót.

§ 7

1. Zamawiający naliczy kary za nie terminowe wywiązanie się z obowiązków określonych w § 2 niniejszej umowy w wysokości – 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku bezzasadnego odstąpienia od umowy w całości lub części przez jedną ze stron, strona odstępująca zapłaci karę umowną w wysokości 20 % wartości umownego wynagrodzenia.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy, organem rozstrzygającym będzie właściwy miejscowo dla Zamawiającego Sąd powszechny.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Nadzoru inwestorskiego.

NADZÓR INWESTORSKI:

ZAMAWIAJĄCY: