

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA PROJEKTU:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU NA CELE REKREACYJNE I WYPOCZYNKOWE

LOKALIZACJA:

KOPY, 99-340 KROŚNIEWICE działka nr 31

STAROSTWO POWIATOWE w KUTNIE
99-300 Kutno, ul. T. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80; fax 24 355 47 81

Załącznik do zgłoszenia

nr AB.6743.07.51.2014

z dnia 17.01.2014r.

INWESTOR

GMINA KROŚNIEWICE, ul. POZNAŃSKA 5, 99-340 KROŚNIEWICE.

Projektant	Specjalność i numer posiadanych uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Stanisław Włodarczyk	ŁOD/BO/4734/03	01.2014	Stanisław Włodarczyk upr. bud. 49/87, urz. zw. ŁOD/BO/4734/03

Opis techniczny

do planu zagospodarowania działki nr 31 położonej w miejscowości Kopy, gmina Krośniewice.

I. Podstawa opracowania

- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- pomiary i oględziny w terenie

II. Lokalizacja

- Projektowane zagospodarowanie terenu znajduje się na działce nr 31 na której położony jest budynek świetlicy wiejskiej i siedziby OSP Kopy.
- Teren wokół budynku obecnie jest niezagospodarowany.

III. Opis do projektu zagospodarowania działki

Projekt zagospodarowania działki.

W związku z posiadaniem niezagospodarowanym terenem wokół budynku OSP Kopy przewiduje się wykonania zagospodarowania terenu na cele rekreacyjne i wypoczynkowe.

1. Przewidziano wykonanie ogrodzenia działki z paneli ogrodzeniowych metalowych długości 198 m plus dwie bramy wjazdowe po 4 m i furtkę wejściową 1,5 m.
2. Części działki przewidziane na tereny zielone uzupełnić humusem, wyrównać i obsiać trawą.
3. W celu komunikacji należy wykonać:
 - ścieżki utwardzone kostką brukową w kolorze szarym grubości 6 cm o pow. 48,75 m² w obrzeżach betonowych mb 37,50.
 - ścieżki nieutwardzone żwirowe grubości 15 cm o pow. 143,0 m²
 - drogę dojazdową żwirową o grubości 25 cm o pow. 195,0 m²
4. W części północnej działki zlokalizowano grill murowany z kamienia i plac na ognisko wraz z siedziskami z pni drzew. Palenisko pod ognisko wklęsłe o średnicy 2 m utwardzone kamieniem polnym.
5. Wokół terenu zielonego który może służyć do zabaw sportowych rozmieszczono po stronie wschodniej i południowej ławki parkowe w ilości 11 szt.
5. Wzdłuż ogrodzenia przewidziano nasadzenia krzewów iglastych w ilości 140 szt. o wysokości co najmniej 130 cm.

IV. Pozostałe dane informacyjne.

Działka nie podlega ochronie konserwatorskiej i wpływom eksploatacji górniczej. Zagospodarowanie działki nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i otoczenia.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

V. Warunki zabudowy.

Warunki dla projektowanej inwestycji określono w wypisie i wyrysie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Krośniewice. Nieprzekraczalna linia zabudowy nie została przekroczona. Stwierdzam, że projektowane przedsięwzięcie jest zgodne z prawem.

Uwaga.

Całość prac prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, Część I – budownictwo ogólne”.

Wszelkie zastosowane materiały muszą posiadać atest i być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

Roboty prowadzić z zachowaniem przepisów BHP i P.POŻ. pod kierunkiem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia do wykonywania tych robót.

Całość robót wykonać z zachowaniem przepisów branżowych i PN.

Stanisław Włodarczyk
ul. biał. 49/57, tel. ew. 100 000 34403

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikację obiektu.

Uwzględniając rodzaj oraz konstrukcję projektowanego obiektu oraz specyfikację związanych z tym prac budowlanych przy realizacji, należy w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględnić zagrożenia i niebezpieczeństwa związane z:

1. Wykonaniem robót ziemnych i wykopów,
2. Obsługą urządzeń i maszyn budowlanych takich jak: betoniarki, wibratory, zagęszczarki, piły do cięcia betonów, walce spalinowe, ciągniki i maszyny rolnicze itp.
3. Komunikacją oraz ruchem pojazdów na terenie budowy,
4. Zabezpieczeniem placu budowy przed dostępem osób trzecich.

Działka nie ma elementów , które mogły by zagrozić bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

Pracownicy wykonujący roboty budowlane powinni:

- być przeszkoleni z przepisów BHP i P.POŻ.,
- posiadać aktualne badania lekarskie i ubezpieczenia,
- być wyposażeni w odpowiednią odzież roboczą i środki ochrony osobistej,
- używać do wykonywania wszelkich prac budowlanych atestowany sprzęt, maszyny i urządzenia.

Przed przystąpieniem do robót stwarzających szczególne zagrożenie, kierownik budowy powinien każdorazowo przeprowadzić ustne szkolenie pracowników związanych z tymi robotami, kładąc szczególny nacisk na zachowanie ostrożności przy wykonywaniu robót w pobliżu urządzeń i obiektów stwarzających szczególne zagrożenie dla życia i zdrowia.

Zgodnie z art. 21a, ust. 1 ustawy Prawo budowlane, kierownik budowy obowiązany jest sporządzić przed rozpoczęciem budowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając ww. zagrożenia oraz zagrożenia jakie mogą wynikać z indywidualnego toku realizacji prac budowlanych.

Stanisław Fildorczyk
upr.bud.49/82 nr.60. LOD/BO/03469

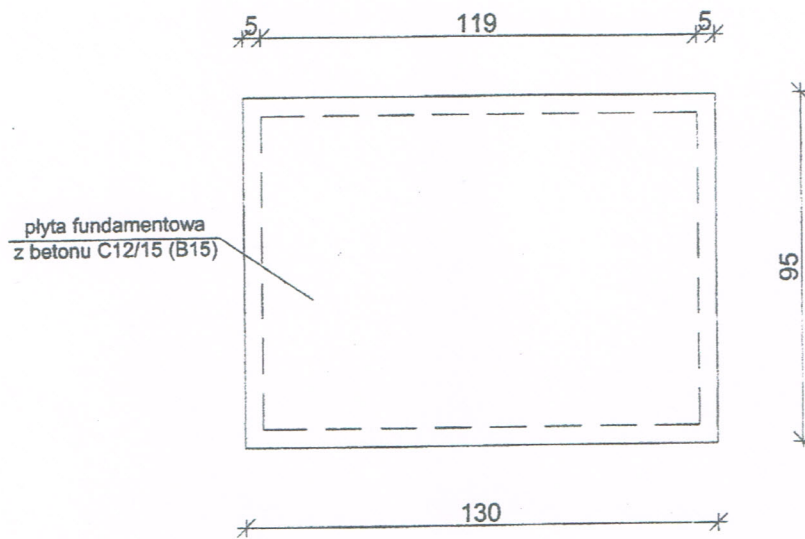
Styczeń 2014 r.

OŚWIADCZENIE

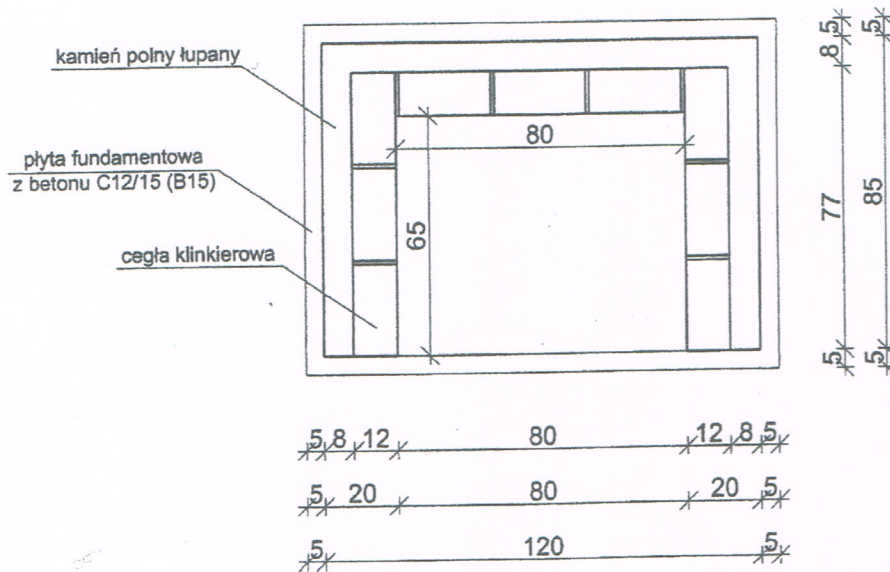
Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego oświadczam, że **Projekt „Zagospodarowanie Terenu na Cele Rekreacyjne i Wypoczynkowe”** położonego na działce nr 31 w Kopach gm. Krośnice został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stanisław Włodarczyk
upr.bud.49/87, nr.ew. ŁOD/BO/4734/03

RZUT PŁYTY FUNDAMENTOWEJ



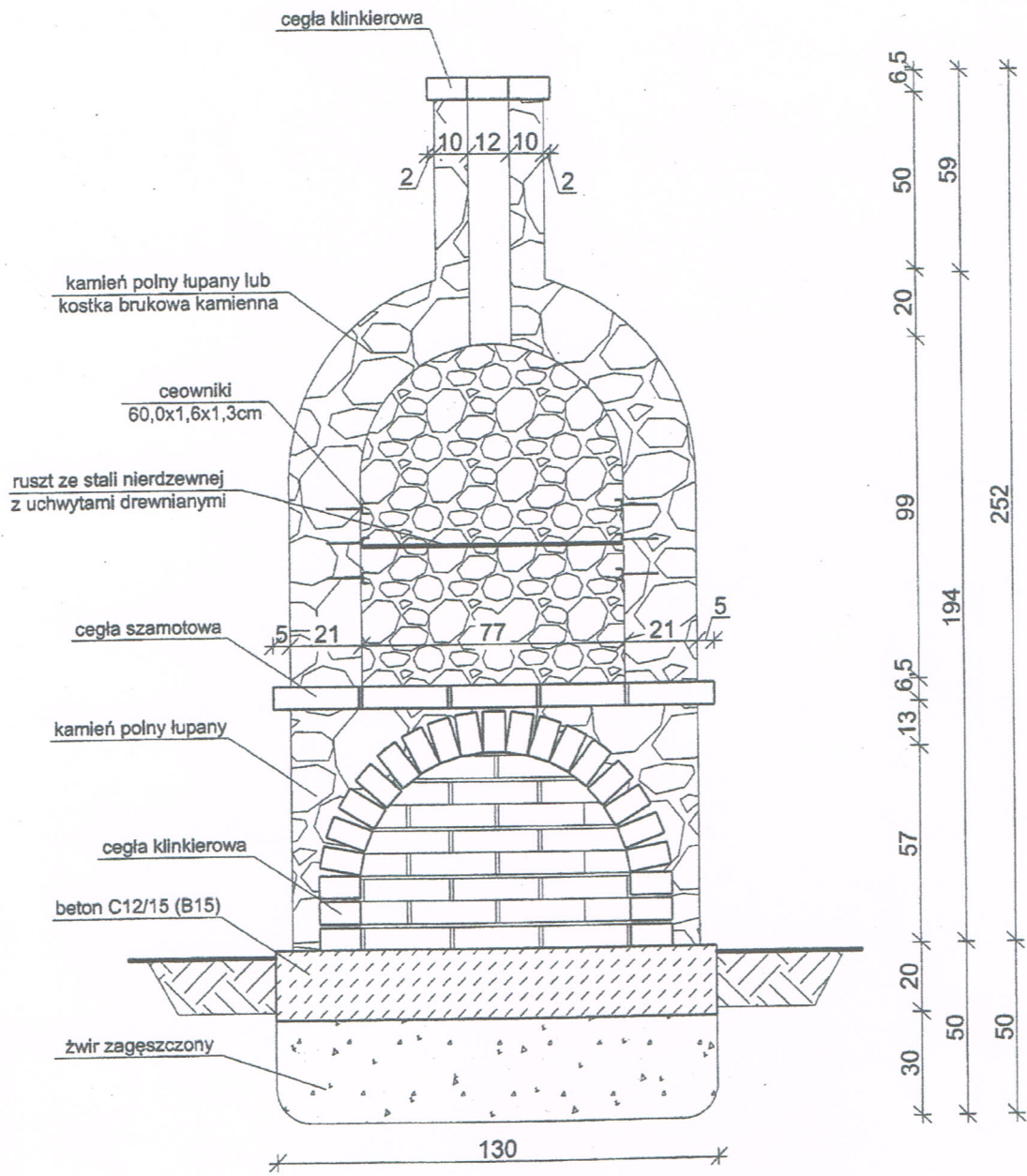
RZUT PIERWSZEJ WARSTWY MUROWANEJ KOMORY NA DREWNO



NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO			
ZAGOSPODAROWANIE TERENU NA CELE REKREACYJNE I WYPOCZYNKOWE			
KOPY, 99-340 KROŚNIEWICE			
NAZWA RYSUNKU		SKALA	NUMER RYSUNKU
GRILL		1:20	1
Działka Nr 31 KOPY			
Imię i nazwisko projektanta	Specjalność i nr uprawnień	Data:	Podpis:
STANISŁAW WŁODARCZYK	LOD/BO/4734/03	Stanisław Włodarczyk ier.bud.49/87. nr 4720D/BO/4734/03	<i>[Signature]</i>

PRZEKRÓJ A-A

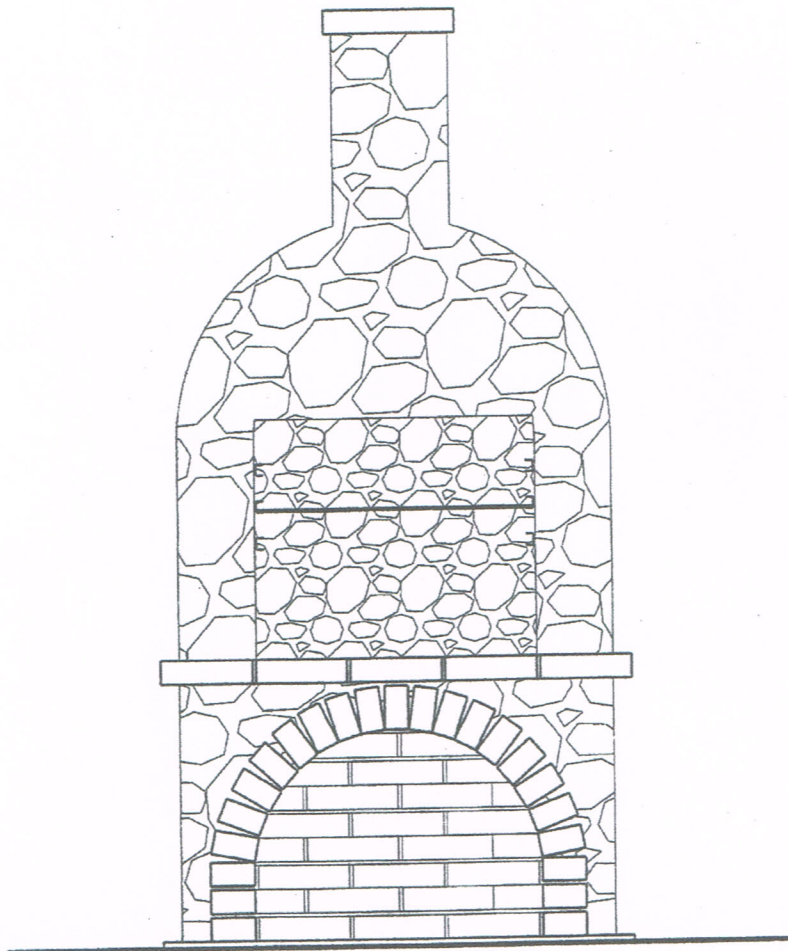
STAROSTWO POWIATOWE w KUTNIE
 99-300 Kutno, ul. T. Kościuszki 16
 tel. 24 355 47 80; fax 24 355 47 84

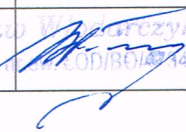


NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO			
ZAGOSPODAROWANIE TERENU NA CELE REKREACYJNE I WYPOCZYNKOWE			
KOPY, 99-340 KROŚNIEWICE			
NAZWA RYSUNKU		SKALA	NUMER RYSUNKU
GRILL		1:20	2
Działka Nr 31 KOPY			
Imię i nazwisko projektanta	Specjalność i nr uprawnień	Data:	Podpis:
STANISŁAW WŁODARCZYK	LOD/BO/4734/03	Stanisław Włodarczyk nr bud 49/87	<i>[Signature]</i>

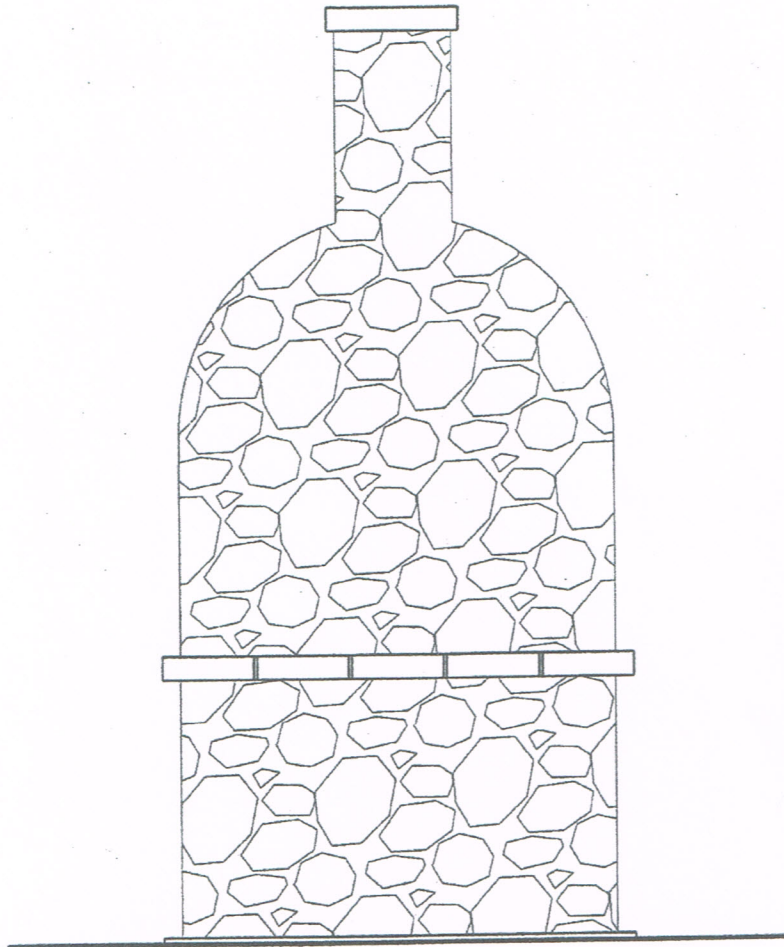
WIDOK Z PRZODU

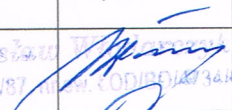
STAROSTWO POWIATOWE w KUTNIE
99-300 Kutno, ul. T. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80; fax 24 355 47 84



NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO			
ZAGOSPODAROWANIE TERENU NA CELE REKREACYJNE I WYPOCZYNKOWE			
KOPY, 99-340 KROŚNIEWICE			
NAZWA RYSUNKU		SKALA	NUMER RYSUNKU
GRILL Działka Nr 31 KOPY		1:20	3
Imię i nazwisko projektanta	Specjalność i nr uprawnień	Data:	Podpis:
STANISŁAW WŁODARCZYK	LOD/BO/4734/03	Stanisław Włodarczyk 10r. bud. 49/87	 LOD/BO/4734/03

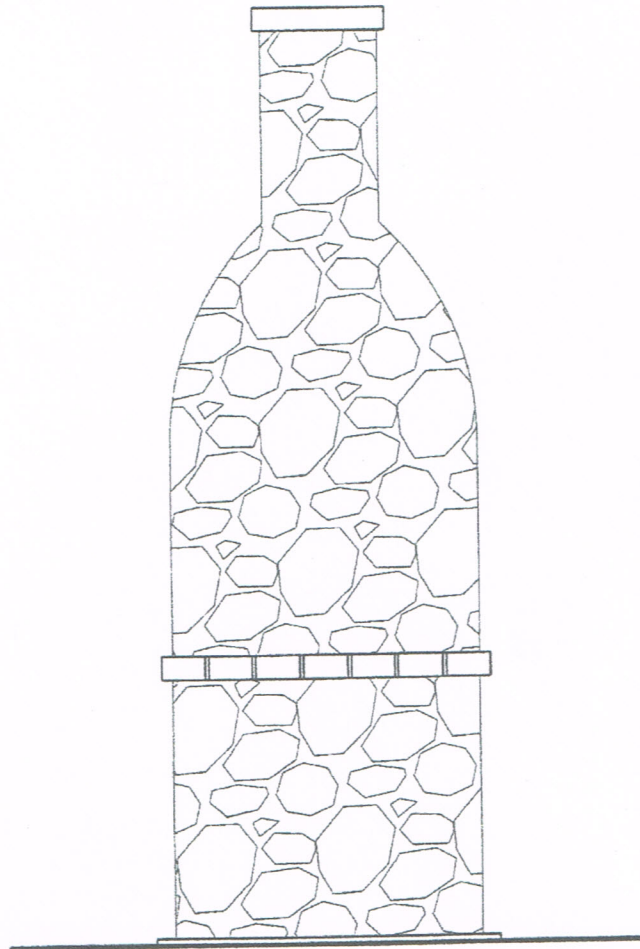
WIDOK Z TYŁU



NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO			
ZAGOSPODAROWANIE TERENU NA CELE REKREACYJNE I WYPOCZYNKOWE KOPY, 99-340 KROŚNIEWICE			
NAZWA RYSUNKU		SKALA	NUMER RYSUNKU
GRILL Działka Nr 31 KOPY		1:20	4
Imię i nazwisko projektanta	Specjalność i nr uprawnień	Data:	Podpis:
STANISŁAW WŁODARCZYK	LOD/BO/4734/03	Stawiszka 101 bud 40/87	 101 bud 40/87

WIDOK Z BOKU

STAROSTWO POWIATOWE w KUTNIE
99-300 Kutno, ul. T. Kościuszki 15
tel. 04 255 47 30 fax 04 255 47 34



NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO			
ZAGOSPODAROWANIE TERENU NA CELE REKREACYJNE I WYPOCZYNKOWE			
KOPY, 99-340 KROŚNIEWICE			
NAZWA RYSUNKU		SKALA	NUMER RYSUNKU
GRILL Działka Nr 31 KOPY		1:20	5
Imię i nazwisko projektanta	Specjalność i nr uprawnień	Data:	Podpis:
STANISŁAW WŁODARCZYK	LOD/BO/4734/03	Stanisław Włodarczyk tel. bud 49/87	