

OGŁOSZENIE

Burmistrz Krośniewic ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obręb miasto Krośniewice jako działka nr 925/2, o powierzchni 0,8553 ha, położona w obrębie geodezyjnym miasto Krośniewice.

Opis nieruchomości:

Działka nr 925/2, położona jest w Krośniewicach, w obrębie geodezyjnym miasto Krośniewice. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny od strony zachodniej zabudowane obiektami przemysłowymi, od strony wschodniej tereny niezabudowane, obecnie użytkowane rolniczo. Dojazd bezpośredni do działek drogą utwardzoną trylinką. Odległość do drogi asfaltowej ok. 150 m. Dostępność obiektów administracji lokalnej dobra. Lokalizacja ogólna i szczegółowa nieruchomości powyżej dobrej. Działka nr 925/2 posiada kształt zwarty, zbliżony do prostokąta. Teren działki niezabudowany, nieogrodzony i nieutwardzony. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Dostęp do uzbrojenia w instalację elektryczną i wodno – kanalizacyjną dogodny.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LD1Y/00031633/5.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice nieruchomość oznaczona jest symbolem: **P –tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 198.900,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset złotych) + 23% podatku VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 sierpnia 2015 roku, o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krośniewicach, ul. Poznańska 5, pokój Nr 18.

Przystępujący do przetargu powinni wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej, tj.:

- 29.835,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy osiemset trzydzieści pięć złotych, 00/100 gr).

płatne gotówką do dnia 05 sierpnia 2015 r. w Banku Spółdzielczym w Krośniewicach, ul. Toruńska 5, na konto Urzędu Miejskiego 8890230006 0000 0345 2000 0040 (liczy się data wpływu wadium na konto Urzędu).

Postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone po jego zamknięciu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba ustalona jako nabywca nieruchomości, nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, dotyczącym zawarcia umowy sprzedaży.

Koszty aktu notarialnego ponosi strona Kupująca. Nieruchomości można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. od 9⁰⁰ do 15⁰⁰.

Szczegółowych informacji udziela się w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach, pokój Nr 16, tel. /0-24/ 25-23-024, fax /024/ 254 77 82.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ

Julianna Barbara Herman