

**UCHWAŁA NR VI/36/15
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH**

z dnia 4 marca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Krośniewice mienia Krośniewickiej Kolei
Dojazdowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z póź.zm.¹⁾) w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1160 z póź. zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Krośniewice od przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” Spółka Akcyjna, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiących część linii kolejowej Krośniewickiej Kolei Dojazdowej, położonej na terenie miasta i gminy Krośniewice wraz z towarzyszącą infrastrukturą kolejową i prawem własności budynków na nich posadowionych, na cele związane z inwestycjami służącymi wykonywaniu zadań własnych w dziedzinie transportu.

2. Nieruchomości gruntowe opisane w załączniku nr 1 do uchwały stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym „Polskich Kolei Państwowych” Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic, po wycofaniu kierowanych pod adresem Gminy Krośniewice roszczeń finansowych w toku postępowania sądowego przed Sądem Okręgowym w Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, poz. 379, poz. 1072.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015, poz. 200.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VI/36/15

Rady Miejskiej w Krośniewicach

z dnia 4 marca 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KROŚNIEWICKIEJ KOLEI DOJAZDOWEJ DO PRZEKAZANIA GMINIE KROŚNIEWICE

1. Działka nr 13, o powierzchni 0,2000 ha, położona w obrębie geodezyjnym Pomarzany – zabudowana budynkiem poczekalni;
2. Działka nr 10/1, o powierzchni 1,0482 ha, położona w obrębie geodezyjnym PGR Błonie;
3. Działka nr 923, o powierzchni 0,5613 ha, położona w obrębie geodezyjnym miasto Krośniewice;
4. Działka nr 720, o powierzchni 0,1927 ha, położona w obrębie geodezyjnym miasto Krośniewice, zabudowa budynkiem id budynku 100204_4.0001.720.1_BUD – inne niemieszkalne.
5. Działka nr 3, o powierzchni 0,1435 ha, położona w obrębie geodezyjnym miasto Krośniewice;
6. Działka nr 7/5, o powierzchni 7,5212 ha, położona w obrębie geodezyjnym miasto Krośniewice – zabudowana budynkami: id budynku 100204_4.0001.7/2.10_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.11_BUD –inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.12.BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.16_BUD – handlowo usługowy, id budynku 100204_4.0001.7/2.17_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.18_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.19_BUD – biurowy, id budynku 100204_4.0001.7/2.2_BUD - inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.20_BUD - inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.21_BUD – zbiorniki, silosy i budynki magazynowe, id budynku 100204_4.0001.7/2.22_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.23_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.24_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.25_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.26_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.28_BUD – zbiorniki, silosy i budynki magazynowe, id budynku 100204_4.0001.7/2.29_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.3_BUD – transportu i łączności, id budynku 100204_4.0001.7/2.32_BUD. – transportu i łączności, id budynku 100204_4.0001.7/2.33_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.34_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.35_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.4_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.49_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.50_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.55_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/2.7_BUD – handlowo – usługowe, id budynku 100204_4.0001.7/2.8_BUD –handlowo- usługowe, id budynku 100204_4.0001.7/2.9_BUD – handlowo – usługowe, id budynku 100204_4.0001.7/3.1_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/3.56_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/3.57_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/3.58_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/3.59_BUD – inne niemieszkalne, id budynku 100204_4.0001.7/3.60_BUD - inne niemieszkalne.
7. Działka nr 150, o powierzchni 0,2927 ha, położona w obrębie geodezyjnym miasto Krośniewice;
8. Działka nr 202, o powierzchni 0,7795 ha, położona w obrębie geodezyjnym miasto Krośniewice;
9. Działka nr 3, o powierzchni 0,4000 ha, położona w obrębie geodezyjnym Morawce – Krzewie;
10. Działka nr 12, o powierzchni 2,3800 ha, położona w obrębie geodezyjnym PGR Głaznów;
11. Działka nr 122, o powierzchni 0,3600 ha, położona w obrębie geodezyjnym Bielice;

12. Działka nr 86/4, o powierzchni 1,0304 ha, położona w obrębie geodezyjnym Bielice;
13. Działka nr 201/1, o powierzchni 0,9374 ha, położona w obrębie geodezyjnym Morawce – Krzewie;
14. Działka nr 218, o powierzchni 0,4800 ha, położona w obrębie geodezyjnym Morawce – Krzewie;
15. Działka nr 27, o powierzchni 0,4700 ha, położona w obrębie geodezyjnym Zalesie;
16. Działka nr 88, o powierzchni 0,9700 ha, położona w obrębie geodezyjnym Zalesie;
17. Działka nr 122, o powierzchni 0,8900 ha, położona w obrębie geodezyjnym Zalesie;
18. Działka nr 158, o powierzchni 0,0800 ha, położona w obrębie geodezyjnym Kopy,
19. Działka nr 211, o powierzchni 0,9000 ha, położona w obrębie geodezyjnym Kajew,
20. Działka nr 912, o powierzchni 0,3160 ha, położona w obrębie geodezyjnym miasto Krośniewice.

Uzasadnienie

Nieruchomości będące przedmiotem niniejszej uchwały stanowią część linii kolejowej wąskotorowej Krośniewickiej Kolei Dojazdowej na terenie miasta i gminy Krośniewice wraz budynkami i budowlami służącymi eksploatacji linii KKD.

Gmina Krośniewice przejmie mienie KKD na swoim terenie po wycofaniu kierowanych przez PKP pod adresem Gminy Krośniewice roszczeń finansowych w toku postępowania sądowego przed Sądem Okręgowym w Łodzi, sygn. akt. I C 1043/11.

Przejęcie nastąpi zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1160 z późn. zm.) stanowiącym, iż mienie PKP SA może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu.

Gmina dokona nieodpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wymienionych w przedmiotowej uchwale, przysługującego PKP Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie.

Nabycie nastąpi w formie aktu notarialnego, którego koszty pokrywać będzie Gmina Krośniewice.

Przedmiotem nabycia przez Gminę będzie również nabycie części infrastruktury kolejowej Krośniewickiej Kolei Dojazdowej na działkach nie będących w użytkowaniu wieczystym PKP a mianowicie na działce:

1) Nr 729, o powierzchni 1,0049 ha, położona w Krośniewicach, ul. Toruńska, obręb miasto Krośniewice,

2) Nr 5, o powierzchni 1,4362 ha, położona w Krośniewicach, ul. Kolejowa, obręb miasto Krośniewice,

3) Nr 71, o powierzchni 1,1680 ha, położona w Krośniewicach, ul. Poznańska, obręb miasto Krośniewice,

4) Nr 193/2, o powierzchni 1,1718 ha, położona w Krośniewicach, ul. Targowa, obręb miasto Krośniewice,

5) Nr 86/2, o powierzchni 0,1052 ha, położona w obrębie geodezyjnym Bielice,

6) Nr 28, o powierzchni 1,29 ha, położona w obrębie geodezyjnym Zalesie,

7) Nr 90, o powierzchni 0,42 ha, położona w obrębie geodezyjnym Zalesie,

8) Nr 196, o powierzchni 0,10 ha, położona w obrębie geodezyjnym Kopy.

oraz część infrastruktury kolejowej KKD przechodzącej pod linią kolejową nr 3 Warszawa Zachodnia – Kunowice na działce nr 86/1, położonej w obrębie geodezyjnym Bielice, będącej w użytkowaniu wieczystym PKP. S.A. a nie będącej przedmiotem przekazania.

Nabyte przez Gminę nieruchomości KKD wchodzi w skład przestrzennego układu komunikacyjnego Krośniewickiej Kolei Dojazdowej PKP w granicach województwa płockiego, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie Decyzji w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków woj. płockiego, znak L.dz.5340-32/93, z dnia 28.12.1998 r., obejmującego torowisko KKD z elementami składowymi – zwrotnice.