

**UCHWAŁA NR VIII/41/15  
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH**

z dnia 27 kwietnia 2015 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego  
w prawo własności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z póź.zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 83) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie 90% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 164/3, o powierzchni 0,0377 ha, położonej w Krośniewicach, przy ulicy 3 Maja, obręb miasto Krośniewice, przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice pod tereny zabudowy usługowej.

2. Opisana w ust. 1 nieruchomość stanowi własność Gminy Krośniewice na podstawie Decyzji Wojewody Płockiego znak GP-VIII.7211-39/230/91, z dnia 20.06.1991 r.

**§ 2.** Bonifikaty, o której mowa w § 1 udziela się po spełnieniu następujących warunków:

- 1) użytkownik wieczysty nie zalega w dniu wydania decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ze zobowiązaniami pieniężnymi wobec Gminy Krośniewice,
- 2) opłata za przekształcenie uiszczana jest jednorazowo.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 83) organ właściwy do wydania decyzji może udzielić za zgodą Rady bonifikaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

W związku z powyższym na wniosek użytkowników wieczystych, przedmiotowej nieruchomości, udziela się bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krośniewicach, przy ulicy 3 Maja.

Niniejsza uchwała proponuje określenie warunków udzielania bonifikaty i ustalenie wysokości stawki procentowej bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośniewice.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.