

**UCHWAŁA NR XXXIV/230/17  
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH**

z dnia 22 czerwca 2017 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta  
Krośniewice obejmujący rejon ulic: Poznańskiej i Kutnowskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948; Dz. U. z 2017 r. poz. 730, poz. 935) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z uchwałą Nr XI/61/15 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 7 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Krośniewice obejmującej rejon ulic: Poznańskiej i Kutnowskiej, stwierdzając, że niniejszy plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośniewice uchwała się, co następuje:

**Rozdział 1  
Przepisy ogólne**

**§ 1.** Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Krośniewice obejmujący rejon ulic: Poznańskiej i Kutnowskiej, zwany dalej „planem”, składający się z:

- 1) części tekstowej stanowiącej treść uchwały;
- 2) części graficznej, na którą składają się rysunki planu w skali 1: 1000 będące integralnymi częściami uchwały - załączniki Nr 1 i Nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik Nr 3 do uchwały;
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania - załącznik Nr 4 do uchwały.

**§ 2. 1.** Uchwała dotyczy obszaru, którego granice określono w uchwale Nr XI/61/15 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 7 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Krośniewice obejmującego rejon ulic: Poznańskiej i Kutnowskiej.

2. Granicę obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu.

**§ 3. 1.** Ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) strefa ekspozycji widokowej cmentarza;
- 5) granica pasa technologicznego linii elektroenergetycznej średniego napięcia;
- 6) lokalizacja nasadzeń drzew i krzewów oraz zieleni;
- 7) wymiarowanie mierzone w metrach;
- 8) symbol przeznaczenia terenu.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu mają charakter informacyjny.

**§ 4. 1.** Ustala się przeznaczenie terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej oznaczone symbolami 1P/U, 2P/U, 3P/U.

2. Oznaczenia symbolem literowym określają przeznaczenie podstawowe terenów.

3. Oznaczenia numerowe wyróżniają tereny o tym samym przeznaczeniu podstawowym spośród innych terenów.

**§ 5. 1.** Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) terenie – należy przez to rozumieć wydzielony liniami rozgraniczającymi część obszaru planu o określonym przeznaczeniu i ustalonych zasadach i warunkach zagospodarowania, oznaczony numerem i symbolem literowym;
- 2) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć określony w planie rodzaj przeznaczenia, który dominuje lub będzie dominować na danym terenie, a w przypadku terenów przeznaczonych pod budowę obejmuje więcej niż 50% powierzchni użytkowej budynków zlokalizowanych na poszczególnych działkach budowlanych w danym terenie;
- 3) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć wyznaczone linie, określające najmniejszą dopuszczalną odległość budynku od granic obszaru objętego planem miejscowym zgodnie z rysunkiem planu, z pominięciem balkonów, wykuszy, zadaszeń, schodów, podestów i pochylni dla niepełnosprawnych;
- 5) zabudowie usługowej - należy przez to rozumieć samodzielne obiekty budowlane lub pomieszczenia w budynkach o innych funkcjach niż usługowe w których prowadzona jest działalność służąca zaspokajaniu popytu na wszelkiego rodzaju towary i usługi oraz powierzchnie biurowe, usługi związane z logistyką, obsługą i utrzymaniem dróg oraz zaplecza towarzyszące tym usługą.

2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z definicjami określonymi w przepisach odrębnych regulujących dziedzinę, w kontekście której te pojęcia występują, a w przypadku braku tych definicji zgodnie z powszechnie przyjętym znaczeniem tych pojęć.

## **Rozdział 2**

### **Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego**

§ 6. 1. Ustala się kształtowanie zabudowy zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oraz wskaźnikami zagospodarowania terenu określonymi w ustaleniach szczegółowych.

2. Ustala się zasady umieszczania tablic i urządzeń reklamowych:

- 1) zakaz lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych o powierzchni powyżej 9 m<sup>2</sup>, a w strefie ekspozycji widokowej cmentarza zgodnie z § 8 pkt 4 o powierzchni powyżej 3 m<sup>2</sup>;
- 2) zakaz lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych na obiektach małej architektury, drzewach oraz urządzeniach infrastruktury technicznej;
- 3) zakaz umieszczania reklam na ogrodzeniach z wyłączeniem informacji o prowadzonej na działce budowlanej działalności gospodarczej;
- 4) zakaz umieszczania reklam podmiotów gospodarczych innych niż zlokalizowane w granicach nieruchomości gdzie lokalizowana jest reklama;
- 5) zakaz malowania i układania z materiałów użytych do budowy dachów, elewacji i ogrodzeń napisów reklamowych i informacyjnych bezpośrednio na dachach i elewacjach budynków oraz na ogrodzeniach;
- 6) zakaz stosowania ekranów multimedialnych;
- 7) nakaz stosowania jednorodnych materiałów oraz formy tablic i urządzeń reklamowych zlokalizowanych na działce budowlanej.

3. Ustala się zasady realizacji ogrodzeń od terenów dróg:

- 1) wysokość ogrodzeń do 2,5 m od poziomu terenu, w tym wysokość podmurówki do 40 cm;
- 2) zakaz stosowania w ogrodzeniach przęseł z blachy i prefabrykatów betonowych;
- 3) zakaz grodzienia działek murem pełnym lub innym rodzajem ogrodzenia nieprzejrystego.

## **Rozdział 3**

### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**

§ 7. 1. Ustala się zakaz:

- 1) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych na podstawie przepisów odrębnych za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu dróg i infrastruktury technicznej, w tym łączności publicznej;
- 2) lokalizowania obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności powodującej przekroczenie dopuszczalnych wielkości oddziaływania na środowisko poprzez emisję substancji i energii w szczególności dotyczące wytwarzania hałasu, wibracji, promieniowania, zanieczyszczenia powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych, a oddziaływanie na tereny sąsiednie nie może przekraczać dopuszczalnych norm określonych w przepisach odrębnych;
- 3) lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku występowania poważnych awarii przemysłowych.

2. W zakresie ochrony urządzeń melioracji wodnych oraz gruntów zmeliorowanych, które występują na obszarze objętym planem ustala się obowiązek zachowania i utrzymania drożności rowów melioracyjnych oraz urządzeń melioracji wodnych z możliwością ich przebudowy oraz przełożenia w sposób zapewniający prawidłowe funkcjonowanie lub likwidacji zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Cały obszar objęty planem miejscowym zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 226 Krośniewice – Kutno.

#### **Rozdział 4**

##### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej**

§ 8. Ustala się strefę ekspozycji widokowej cmentarza graniczącego z obszarem objętym planem miejscowym, wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków, w której obowiązuje:

- 1) dostosowanie form architektonicznych i gabarytów budynków tak, aby nie dominowały w przestrzeni wyznaczonej strefy;
- 2) ograniczenie wysokości nowych budynków do 9 m;
- 3) kształtowanie zieleni, tak aby nie zasłaniała sylwety cmentarza;
- 4) zakaz lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych o powierzchni powyżej 3 m<sup>2</sup>;
- 5) zakaz budowy ogrodzeń z prefabrykatów betonowych w granicy z terenem cmentarza i w strefie ekspozycji.

#### **Rozdział 5**

##### **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości oraz minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych**

§ 9. 1. Nie ustala się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości. W przypadku ich podjęcia z inicjatywy właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, należy uwzględnić zasady i warunki określone w ust. 2, 3, 4, 5.

2. Ustala się minimalną powierzchnię działki w procedurze scalania i podziału nieruchomości na poziomie 3000 m<sup>2</sup>.

3. Ustala się minimalną szerokość frontu działki w procedurze scalania i podziału nieruchomości na poziomie 30 m.

4. Ustala się kąt położenia granic działki w procedurze scalania i podziału nieruchomości w stosunku do pasa drogowego w przedziale od 70<sup>0</sup> do 110<sup>0</sup>.

5. Dopuszcza się podział na działki niespełniające parametrów określonych w ust. 2, 3 i 4 wyłącznie w celu lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, wydzielenia działki pod drogę, powiększenia sąsiedniej nieruchomości lub regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami.

6. Ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek budowlanych na poziomie 3000 m<sup>2</sup>.

7. Dopuszcza się podział na działki niespełniające parametrów określonych w ust. 6 wyłącznie w celu lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, wydzielenia działki pod drogę, powiększenia sąsiedniej nieruchomości lub regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami.

## **Rozdział 6**

### **Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

§ 10. 1. Ustala się zakaz lokalizacji budynków przeznaczonych na pobyt ludzi w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej średniego napięcia, to jest w odległości mniejszej niż 6 m w każdą stronę od osi istniejących linii elektroenergetycznych.

2. Po likwidacji istniejących linii elektroenergetycznej średniego napięcia dopuszcza się lokalizację budynków przeznaczonych na pobyt ludzi w granicach pasa technologicznego linii.

3. Wskazuję się granicę stref sanitarnych od cmentarza w odległości 50 m i 150 m od granicy cmentarza w których obowiązują ograniczenia w lokalizacji obiektów budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi.

## **Rozdział 7**

### **Ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów**

§ 11. Dla terenów oznaczonych symbolami 1P/U, 2P/U, 3P/U ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowa usługowa;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – dojścia i dojazdy, zieleń i obiekty małej architektury, urządzenia infrastruktury technicznej;
- 3) dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>;
- 4) zachowanie istniejącej zabudowy polegające na możliwości przebudowy, rozbudowy i nadbudowy istniejących budynków na zasadach określonych w niniejszym paragrafie;
- 5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - a) przy lokalizacji zabudowy obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
  - b) minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 5% powierzchni działki budowlanej,
  - c) maksymalna powierzchnia zabudowy – 70% powierzchni działki budowlanej,
  - d) wskaźnik intensywności zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – od 0,001 do 3,0,
  - e) maksymalna wysokość zabudowy nad poziom terenu o przeznaczeniu podstawowym i uzupełniającym z zastrzeżeniem lit. f - 16 m,
  - f) dopuszcza się lokalizację urządzeń i obiektów technologicznych o wysokości do 25 m,
  - g) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych - 4,
  - h) dopuszcza się realizację kondygnacji podziemnych i piwnic,
  - i) kąt nachylenia głównych połaci dachowych do 30<sup>0</sup>,
  - j) zakaz stosowania pokrycia dachowego w kolorze niebieskim, żółtym i zielonym;
- 6) na częściach działek przewidzianych pod parkingi nakazuje się wprowadzenie nasadzeń drzew lub krzewów;
- 7) na terenie 1P/U nakazuje się wprowadzenie nasadzeń drzew i krzewów oraz zieleni o szerokości minimum 3 metrów z możliwością przerwania zieleni na lokalizację wjazdów, dróg wewnętrznych i urządzeń infrastruktury technicznej.

## **Rozdział 8**

### **Ustalenia w zakresie komunikacji**

§ 12. 1. Ustala się podstawową obsługę komunikacyjną za pomocą dróg bezpośrednio graniczących z obszarem objętym planem miejscowym.

2. Dopuszcza się lokalizację dróg wewnętrznych niewyznaczonych na rysunku planu o minimalnej szerokości 10 metrów.

3. Ustala się następujące wskaźniki zapewnienia miejsc parkingowych:

- 1) minimalna ilość miejsc parkingowych dla samochodów, wliczając miejsca w garażach - 1 miejsce parkingowe na 10 zatrudnionych;
- 2) na każde rozpoczęte 25 miejsc parkingowych należy dodatkowo zapewnić minimum jedno miejsce do parkowania dla pojazdów wyposażonych w kartę parkingową.

## **Rozdział 9**

### **Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej**

§ 13. 1. Ustala się zaopatrzenie terenów w urządzenia infrastruktury technicznej poprzez istniejący, rozbudowywany i projektowany system uzbrojenia terenów.

2. Ustala się zachowanie istniejących nadziemnych i podziemnych urządzeń infrastruktury technicznej z możliwością ich rozbudowy, przebudowy i rozbiórki.

3. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zaopatrzenie poprzez istniejącą i projektowaną sieć wodociągową;
- 2) budowę wodociągów należy prowadzić w sposób zapewniający odpowiednią wydajność wodociągu stanowiącego źródło wody do celów przeciwpożarowych.

4. W zakresie odprowadzenia ścieków komunalnych i przemysłowych ustala się:

- 1) odprowadzanie ścieków komunalnych i przemysłowych do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej;
- 2) obowiązek podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej, po jej zrealizowaniu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) obowiązek podczyszczania ścieków przemysłowych, do parametrów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi;
- 4) dopuszcza się odprowadzanie ścieków komunalnych lub przemysłowych do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub do indywidualnych oczyszczalni ścieków zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. W zakresie odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych ustala się:

- 1) odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej;
- 2) dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych lub roztopowych w granicach własnej działki poprzez infiltrację powierzchniową i podziemną do gruntu, poprzez stosowanie systemów rozsączających, zbiorników odparowujących i retencyjnych, studni chłonnych, odprowadzanie do rowów i kanałów zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) obowiązek instalowania separatorów substancji ropopochodnych na odpływach wód opadowych ze szczelnie utwardzonych placów postojowych i manewrowych oraz parkingów zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) zasilanie obiektów budowlanych w energię elektryczną z istniejącej i projektowanej sieci średniego i niskiego napięcia;
- 2) dopuszcza się możliwość skablowania linii elektroenergetycznych średniego napięcia.

7. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

- 1) z projektowanej sieci gazu przewodowego;
- 2) do czasu realizacji sieci gazu przewodowego dopuszcza się możliwość korzystania z indywidualnych źródeł zaopatrzenia w gaz.

8. W zakresie zaopatrzenia w ciepło do celów grzewczych i ciepłej wody użytkowej, ustala się zaopatrzenie w ciepło z lokalnych, indywidualnych źródeł ciepła, nienaruszających przepisów odrębnych z dopuszczeniem możliwości korzystania ze wspólnego źródła ciepła dla grupy obiektów.

9. W zakresie telekomunikacji ustala się wykorzystanie istniejącej i projektowanej infrastruktury telekomunikacyjnej sieci bezprzewodowych oraz przewodowych.

10. W zakresie usuwania nieczystości stałych ustala się obowiązek gromadzenia odpadów i nieczystości stałych w urządzeniach do tego przystosowanych oraz ich odbiór i usuwanie zgodnie z przepisami odrębnymi.

11. Dopuszcza się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW, mikroinstalacji w rozumieniu przepisów odrębnych w zakresie odnawialnych źródeł energii oraz urządzeń kogeneracji.

12. Ustala się zakaz lokalizacji urządzeń o których mowa w ust. 11, które wykorzystują energię wiatru.

#### **Rozdział 10**

##### **Ustalenia dotyczące stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem planu**

§ 14. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu w wysokości 0,1%.

#### **Rozdział 11**

##### **Ustalenia końcowe**

§ 15. W granicach obszaru objętego planem miejscowym tracą moc ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Krośniewice przyjętego uchwałą nr XXXII/231/13 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Krośniewice.

§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic.

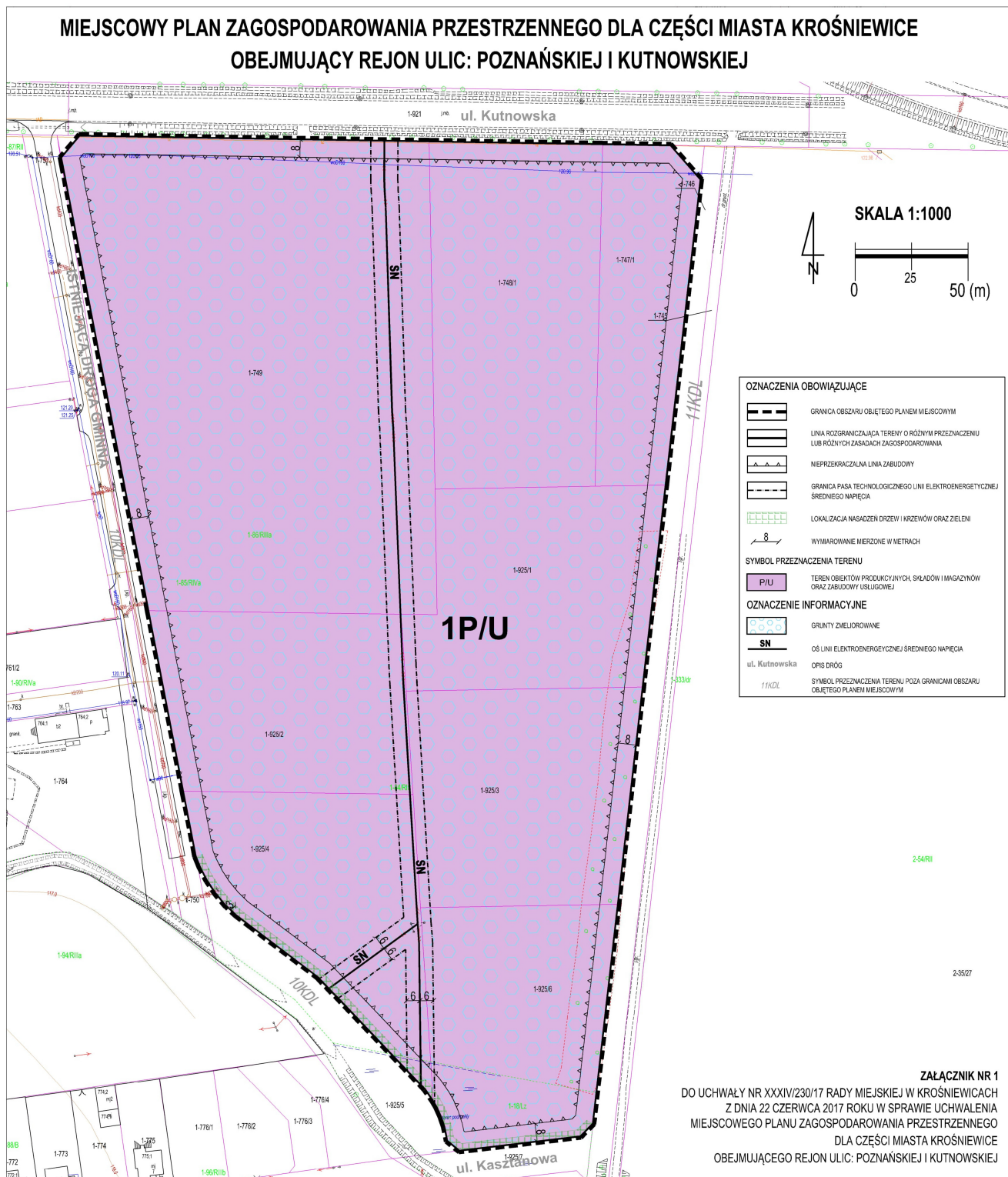
§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady

**Sławomir Kępiasty**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXIV/230/17  
Rady Miejskiej w Krośniewicach  
z dnia 22 czerwca 2017 r.

rysunek planu



**ZALĄCZNIK NR 1**  
DO UCHWAŁY NR XXXIV/230/17 RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH  
Z DNIA 22 CZERWCA 2017 ROKU W SPRAWIE UCHWALENIA  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA CZĘŚCI MIASTA KROŚNIEWICE  
OBEJMUJĄCEGO REJON ULIC: POZNAŃSKIEJ I KUTNOWSKIEJ

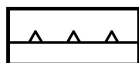
## OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM



LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU  
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA



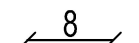
NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY



GRANICA PASA TECHNOLOGICZNEGO LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ  
ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

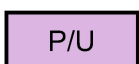


LOKALIZACJA NASADZEŃ DRZEW I KRZEWÓW ORAZ ZIELENI



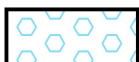
WYMIAROWANIE MIERZONE W METRACH

## SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU



TEREN OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW  
ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ

## OZNACZENIE INFORMACYJNE



GRUNTY ZMELIOROWANE



OŚ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

**ul. Kutnowska**

OPIS DRÓG

*11KDL*

SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU POZA GRANICAMI OBSZARU  
OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM



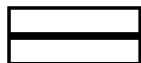




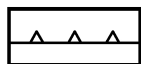
## OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM



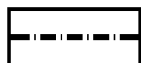
LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA



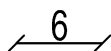
NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY



STREFA EKSPOZYCJI WIDOKOWEJ CMENTARZA

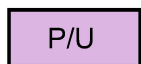


GRANICA PASA TECHNOLOGICZNEGO LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA



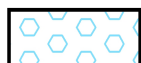
WYMIAROWANIE MIERZONE W METRACH

## SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU



TEREN OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ

## OZNACZENIE INFORMACYJNE



GRUNTY ZMELIOROWANE



OŚ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA



GRANICA STREFY SANITARNEJ OD CMENTARZA



KROŚNIEWICKA KOLEJ DOJAZDOWA WPISANA DO REJESTRU ZABYTKÓW

**ul. Kolejowa**

OPIS ISTNIEJĄCYCH DRÓG

*4KDL*

SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU POZA GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXIV/230/17  
Rady Miejskiej w Krośniewicach  
z dnia 22 czerwca 2017 r.

**rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu**

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu planu Rada Miejska w Krośniewicach nie dokonuje rozstrzygnięcia dotyczącego uwag o których mowa w art. 17 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073).

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXXIV/230/17  
Rady Miejskiej w Krośniewicach  
z dnia 22 czerwca 2017 r.

**rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) Rada Miejska w Krośniewicach stwierdza, iż zadania inwestycyjne z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Krośniewice obejmujący rejon ulic: Poznańskiej i Kutnowskiej, będą realizowane i finansowane ze środków budżetu gminy oraz z pozyskanych funduszy i środków zewnętrznych zgodnie z przepisami odrębnymi.