

UCHWAŁA NR LIX/360/10
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH
z dnia 23 września 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Krośniewice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź.zm.¹) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.²), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na użyczenie, dotychczasowemu użytkownikowi, część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 15, o powierzchni 221 m², położonej w Krośniewicach, ulica Parkowa, obręb geodezyjny Krośniewice, na okres 3 lat.

2. Opiszana w ust. 1 nieruchomość stanowi własność Gminy Krośniewice na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego Nr SP. VII. 7723/D/804/2003/AG z dnia 18.09.2003 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄCY RADY

Czesław Kotodziejski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984,

Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146 i Nr 106, poz. 675.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675.

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY NR LIX/360/10
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH
z dnia 23 września 2010 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zgodnie z powyższym przepisem podjęcie uchwały jest uzasadnione, gdyż zawierana będzie kolejna umowa użyczenia, z dotychczasowym użytkownikiem. Przedmiotem użyczenia jest ta sama nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały, wykorzystywana przez użytkownika pod parking samochodowy.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Czesław Kotodziejski