

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XVI/97/11**  
**Rady Miejskiej w Krośniewicach**  
**z dnia 29 listopada 2011 r.**

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.), zasób gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na własność gminy, między innymi w drodze umowy cywilno – prawnej.

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 66/2, o powierzchni 0,0617 ha, położona w obrębie geodezyjnym Wola Nowska, stanowi własność osoby fizycznej. Pozyskanie przez Gminę Krośniewice tej nieruchomości pozwoli na powiększenie sąsiedniej nieruchomości stanowiącej drogę gminną.

Nabycie nastąpi w formie aktu notarialnego, za cenę ustaloną w rokowaniach, przy czym ustalenie ceny poprzedzone będzie określeniem wartości rynkowej tej nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego.