

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XVI/102/11**  
**Rady Miejskiej w Krośniewicach**  
**z dnia 29 listopada 2011 r.**

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.), zasób gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na własność gminy, między innymi w drodze umowy cywilno – prawnej.

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 163/2, o powierzchni 0,0062 ha, położona w obrębie geodezyjnym Szubina, stanowi własność osoby fizycznej.

Pozyskanie przez Gminę Krośniewice tej nieruchomości pozwoli na uregulowanie szerokości pasa drogowego drogi gminnej Nr 5, w miejscowości Szubina, gmina Krośniewice, zgodnie z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego gminy Krośniewice dla drogi gminnej Nr 5 klasy L.

Nabycie nastąpi w formie aktu notarialnego, za cenę ustaloną w rokowaniach, przy czym ustalenie ceny poprzedzone będzie określeniem wartości rynkowej tej nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego.