

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość oznaczona w operacie ewidencji gruntów obręb Nowe jako działka nr 94/1, o powierzchni 0,1288 ha, położona w Nowem, gmina Krośnice.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 94/1, położona jest w miejscowości Nowe, gmina Krośnice. Lokalizacja nieruchomości średnia. Nieruchomość posiada kształt regularnego prostokąta z szerokim frontem do lokalnej drogi dojazdowej. Teren działki w niewielkiej części ogrodzony parkanem działki sąsiedniej, w pozostałej części nie ogrodzony i nieutwardzony. Układ hipsometryczny płaski. Działka posiada dogodny dostęp do uzbrojenia technicznego w instalację elektryczną i wodną. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy jednorodzinnej oraz w dalszej odległości tereny zabudowane budynkiem szkoły podstawowej i linią kolejową Poznań – Warszawa. Dojazd bezpośredni do działki drogą asfaltową. Dostępność obiektów administracyjno- handlowych średnia.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o nr Kw 30 585.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Krośnice oznaczona jest symbolem MR – tereny o przewadze zabudowy zagrodowej.

na nieruchomości wynosi: 14.300,00 zł (słownie: czternaście tysięcy trzysta złotych, 00/100 gr).

Do wylicytowanej w przetargu ceny doliczony zostanie podatek VAT 22%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

BURMISTRZ

Juliana Barbara Herman