

**ZARZĄDZENIE NR 7/2012**

**BURMISTRZA KROŚNIEWIC**

**z dnia 05 stycznia 2012 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 35 ust 1. i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.<sup>2</sup>) w związku z Uchwałą Nr XLVI/305/09 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 27 listopada 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośniewice oraz Uchwałą Nr XVII/113/11 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości niezabudowane, oznaczone numerem ewidencyjnym 776/1, o powierzchni 0,1211 ha i numerem ewidencyjnym 776/2, o powierzchni 0,1220 ha, położone w Krośniewicach, przy ulicy Kasztanowej, obręb geodezyjny miasto Krośniewice, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych (<http://bip.krosniewice.pl>).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*Julianna Barbara Herman*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, po.z 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341 i Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337.

**INSPEKTOR**

*Dominika Markowska*

## **OGŁOSZENIE**

### **BURMISTRZA KROŚNIEWIC**

#### ***w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego***

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do sprzedaży, następujące nieruchomości:

#### **Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomości niezabudowane oznaczone w operacie ewidencji gruntów obręb miasto Krośniewice jako działka nr 776/1, o powierzchni 0,1211 ha i nr 776/2, o powierzchni 0,1220 ha, położone w Krośniewicach, przy ulicy Kasztanowej, gmina Krośniewice.

#### **Opis nieruchomości:**

Nieruchomości nr 776/1 i nr 776/2, położone są w Krośniewicach, przy ulicy Kasztanowej, obręb geodezyjny miasto Krośniewice. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w dalszej odległości tereny łąk przyległych do rzeki Miłonki. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną i krótkim odcinkiem drogi gruntowej. Dostępność do obiektów administracyjnych i handlowych dobra. Lokalizacja ogólna nieruchomości średnia.

Działki nr 776/1 i nr 776/2, o łącznej powierzchni 0,2431 ha, posiadają kształt nieregularny, zwarty, ze stosunkowo szerokim frontem do lokalnej drogi dojazdowej. Układ hipsometryczny płaski. Teren działek w niewielkiej części ogrodzony parkanem z prefabrykantów betonowych, w pozostałej części nieogrodzone i nieutwardzone. Działki posiadają uzbrojenie techniczne w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta **LD1Y/00030895/2**.


#### **Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:**

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice nieruchomości oznaczone są symbolem: **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami**.

Cena nieruchomości wynosi 70.400,00 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy czterysta złotych) + 23% podatku VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

BURMISTRZ  
  
Julianna Barbara Herman