

ZARZĄDZENIE NR 8/2012

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

z dnia 05 stycznia 2012 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.¹) oraz art. 35 ust. 1. i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.²) w związku z Uchwałą Nr XVII/112/11 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości niezabudowane, oznaczone numerem ewidencyjnym 874/1, o powierzchni 1,1702 ha, numerem ewidencyjnym 874/3, o powierzchni 0,4514 ha i numerem ewidencyjnym 874/4, o powierzchni 0,1566 ha, położone w Krośniewicach, przy ulicy Przemysłowej, obręb geodezyjny miasto Krośniewice, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych (<http://bip.krosniewice.pl>).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Julianna Barbara Herman

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, po.z 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341 i Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337.

INSPEKTOR

Dominika Turkowska

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

***w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego***

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do sprzedaży, następujące nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomości niezabudowane oznaczone w operacie ewidencji gruntów obręb miasto Krośniewice jako działka nr 874/1, o powierzchni 1,1702 ha, nr 874/3, o powierzchni 0,4514 ha i nr 874/4, o powierzchni 0,1566 ha, położone w Krośniewicach, przy ulicy Przemysłowej, gmina Krośniewice.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości nr 874/1, 874/3 i 874/4, położone są w Krośniewicach, przy ulicy Przemysłowej, obręb geodezyjny miasto Krośniewice. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny przemysłowe, od strony zachodniej zabudowane obiektami Zakładu Mleczarskiego, od strony wschodniej niezabudowane. Od strony północnej działka nr 874/4 przylega do linii brzegowej rzeki Miłonki. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Dostępność do obiektów administracyjnych dobra. Lokalizacja ogólna nieruchomości dobra.

Działki nr 874/1, 874/3 i 874/4, o łącznej powierzchni 1,7782 ha, posiadają kształt nieregularny, średnio zwarty, ze stosunkowo wąskim frontem do drogi dojazdowej. Układ hipsometryczny płaski, poziomy, z wyjątkiem części bezpośrednio przylegającej do rzeki Miłonki, która posiada wyraźny skłon w kierunku północnym. Działki posiadają dogodny dostęp do uzbrojenie techniczne w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną. Na terenie działek rośnie 47 szt. drzew topoli w wieku ok. 35-40 lat.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta **LD1Y/00032976/8**.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice nieruchomości oznaczone są symbolem: **P – tereny zabudowy produkcyjnej, baz, składów i rzemiosła uciążliwego.**

Cena nieruchomości wynosi 347.600,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści siedem tysięcy sześćset złotych) + 23% podatku VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

BURMISTRZ
Julianna Barbara Herman

INSPEKTOR
Dominika Puchowska