

**z dnia 17 października 2012 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej  
do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.<sup>1)</sup> oraz art. 35 ust 1. i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.<sup>2)</sup>) w związku z Uchwałą Nr XXIV/159/12 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 27 września 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym 61/2, o powierzchni 0,1300 ha, położoną we wsi Szubsk Towarzystwo, obręb geodezyjny Szubsk Towarzystwo, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych (<http://bip.krosniewice.pl>).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*Julianna Barbara Herman*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887 i poz. 567.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341 i Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908.

**INSPEKTOR**

*Dominika Markowska*

## OGŁOSZENIE

### **BURMISTRZA KROŚNIEWIC**

#### **w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży, następująca nieruchomość:

#### **Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość niezabudowana oznaczona w operacie ewidencji gruntów obręb Szubsk Towarzystwo jako działka nr 61/2, o powierzchni 0,1300 ha, położona we wsi Szubsk Towarzystwo, obręb geodezyjny Szubsk Towarzystwo.

#### **Opis nieruchomości:**

Nieruchomości nr 61/2 położona jest w miejscowości Szubsk Towarzystwo, gmina Krośniewice. Sąsiedztwo wycenianej działki stanowią tereny niezabudowane, użytkowane rolniczo oraz zabudowane budynkami o funkcji siedlisk rolnych. Dojazd do nieruchomości drogą stabilizowaną tłuczniem. Nieruchomość położona jest w odległości ok. 9 km od Krośniewic. Dostępność do obiektów administracyjnych i handlowych słaba. Biorąc pod uwagę lokalizację ogólną nieruchomości, jej położenie określić można jako słabe. Lokalizacja szczegółowa średnia. Działka nr 61/2 posiada powierzchnię 0,1300 ha, kształt nieregularny, zwarty, zbliżony do prostokąta. Układ hipsometryczny płaski, poziomy. Teren działki nieogrodzony i nieutwardzony. Na terenie działki znajdują się pozostałości po dawnej zabudowie – ściany i fundamenty budynków gospodarczych. Teren działki w części porośnięty drzewami lipy (szt. 2), jesion (szt. 3) i dziczalymi drzewami wiśni i jabłoni. Działka nie posiada uzbrojenia technicznego. Dostęp do instalacji wodnej i elektrycznej dogodny nieznacznie utrudniony. Dostępu do instalacji kanalizacyjnej ogólnospławnej brak. Teren działki posiada niski stopień zagospodarowania.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta **LD1Y/00031938/3**.

**Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:**

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Krośniewice nieruchomość oznaczona jest symbolem: **R – tereny upraw rolnych z rozproszoną zabudową.**

**Cena nieruchomości wynosi 5.700,00 zł (słownie: pięć tysięcy siedemset złotych).**

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

*Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.*

**BURMISTRZ**  
*Julianna Barbara Herman*

**INSPEKTOR**  
*Dominika Turkowska*