

**ZARZĄDZENIE NR 114/2012**

**BURMISTRZA KROŚNIEWIC**  
z dnia 17 października 2012 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 35 ust 1. i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.<sup>2</sup>) w związku z Uchwałą Nr XXIV/164/12 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 27 września 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości niezabudowane, oznaczone numerem ewidencyjnym 760, o powierzchni 0,4498 ha i numer ewidencyjny 761/1, o powierzchni 0,5458 ha, położone w południowo – wschodniej części miasta Krośniewice, przy projektowanej ulicy łączącej się z ulicą Kutnowską, obręb miasto Krośniewice, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych (<http://bip.krosniewice.pl>).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*Julianna Barbara Herman*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887 i poz. 567.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341 i Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908.

**INSPEKTOR**  
*Dominiła Fiałkowska*

**OGŁOSZENIE**

**BURMISTRZA KROŚNIEWIC**

***w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego***

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do sprzedaży, następujące nieruchomości:

**Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomości niezabudowane oznaczone numerem ewidencyjnym 760, o powierzchni 0,4498 ha i numerem ewidencyjnym 761/1, o powierzchni 0,5458 ha, położone w południowo – wschodniej części miasta Krośniewice, przy projektowanej ulicy łączącej się z ulicą Kutnowską, obręb miasto Krośniewice.

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomości nr 760 i 761/1 położone są w Krośniewicach, w południowo – wschodniej części miasta Krośniewice, przy projektowanej ulicy łączącej się z ulicą Kutnowską, obręb miasto Krośniewice.

Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny przemysłowe, od strony zachodniej zabudowane obiektami przemysłowymi, od strony wschodniej tereny niezabudowane, obecnie użytkowane rolniczo. Dojazd bezpośredni do działek nie urządzoną obecnie drogą gruntową. Odległość od drogi asfaltowej ok. 150 m. Dostępność obiektów administracji lokalnej dobra. Lokalizacja nieruchomości dobra. Działki posiadają kształt nieregularny, zwarty, zbliżony do kwadratu. Teren działek niezabudowany, nieogrodzony i nieutwardzony. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Działki posiadają dogodny dostęp do uzbrojenia technicznego w instalację elektryczną i wodno – kanalizacyjną z odpływem do sieci miejskiej. Dla nieruchomości prowadzone są w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księgi wieczyste **LD1Y/00029492/7** i **LD1Y/00035638/8**.

**Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:**

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice nieruchomości oznaczone są symbolem: **P – tereny zabudowy produkcyjnej, baz i składów oraz rzemiosła uciążliwego.**

**Cena nieruchomości wynosi 194.500,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych)+ 23% podatku VAT.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

**BURMISTRZ**

*Julianna Barbara Herman*

**INSPEKTOR**

*Dominika Turkowska*