

ZARZĄDZENIE NR 41/2013
BURMISTRZA KROŚNIEWIC

z dnia 4 kwietnia 2013 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.¹⁾) oraz art. 35 ust. 1. i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.²⁾) w związku z Uchwałą Nr XXX/215/13 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośnice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym 380/2, o powierzchni 0,1393 ha, położoną w Krośniewicach, przy projektowanej ulicy dojazdowej, będącej przedłużeniem ulicy Gen. J. Bema, obręb miasto Krośnice, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych (<http://bip.krosniewice.pl>).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887; z 2012 r. poz. 567; z 2013 r. poz. 153.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341 i Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429.

BURMISTRZ
Juliana Wiercicka-Herman

INSPEKTOR
Dominika Turkowska

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana oznaczona w operacie ewidencji gruntów obręb miasto Krośnice jako działka nr 380/2, o powierzchni 0,1393 ha, położona w Krośniewicach, przy projektowanej ulicy dojazdowej, będącej przedłużeniem ulicy Gen. J. Bema, obręb miasto Krośnice.

Opis nieruchomości:

Działka nr 380/2, położona jest w Krośniewicach, przy projektowanej ulicy dojazdowej, będącej przedłużeniem ulicy Gen. J. Bema, obręb miasto Krośnice.

Sąsiedztwo nieruchomości od strony zachodniej i południowej stanowią tereny zabudowane o przeznaczeniu mieszkalnym, od strony północnej tereny niezabudowane użytkowane jako sad, od strony wschodniej tereny ogródków działkowych. Dojazd bezpośredni do działki drogą gruntową. Odległość od drogi asfaltowej ok. 180 m. Dostępność obiektów administracji lokalnej dobra. Lokalizacja nieruchomości dobra.

Działka posiada kształt nieregularny, zwarty, zbliżony do prostokąta z ściętym narożnikiem. Teren działki niezabudowany, nieogrodzony i nieutwardzony. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Działka posiada dogodny dostęp do uzbrojenia technicznego w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną z odpływem do sieci miejskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **LD1Y/00028099/5**.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośnice nieruchomość oznaczona jest symbolem: **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.**

Cena nieruchomości wynosi 64.200,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące dwieście złotych) + 23% podatku VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

INSPEKTOR
[Signature]
[Name]

INSPEKTOR
[Signature]
[Name]