

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomości niezabudowana oznaczona w operacie ewidencji gruntów obręb miasto Krośniewice jako działka nr 380/5, o powierzchni 0,1318 ha, położona w Krośniewicach, przy projektowanej ulicy dojazdowej, będącej przedłużeniem ulicy Wąskiej, obręb miasto Krośniewice.

Opis nieruchomości:

Działka nr 380/5, położona jest w Krośniewicach, przy projektowanej ulicy dojazdowej, będącej przedłużeniem ulicy Wąskiej, obręb miasto Krośniewice. Sąsiedztwo nieruchomości od strony zachodniej i południowej stanowią tereny zabudowane o przeznaczeniu mieszkalnym, od strony północnej tereny niezabudowane użytkowane jako sad, od strony wschodniej tereny ogródków działkowych. Dojazd bezpośredni do działki drogą gruntową. Odległość od drogi asfaltowej ok. 180 m. Dostępność obiektów administracji lokalnej dobra. Lokalizacja nieruchomości dobra. Działka posiada kształt nieregularny, zwarty, zbliżony do prostokąta ze ściętym narożnikiem. Teren działki niezabudowany, nieogrodzony i nieutwardzony. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Działka posiada dostęp do uzbrojenia technicznego w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną z odpływem do sieci miejskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LD1Y/00028099/5.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice nieruchomość oznaczona jest symbolem: **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Cena nieruchomości wynosi 60 800,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy osiemset złotych) + 23% podatku VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

BURMISTRZ

Julianna Barbara Herman