

ZARZĄDZENIE NR 109/2015

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

z dnia 05 listopada 2015 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 1515) oraz art. 35 ust 1. i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z póź. zm.¹) w związku z Uchwałą Nr XXX/215/13 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym 380/2, o powierzchni 0,1393 ha, położoną w Krośniewicach, przy projektowanej ulicy dojazdowej, będącej przedłużeniem ulicy Gen.J.Bema, obręb geodezyjny miasto Krośniewice, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych (<http://bip.krosniewice.pl>).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Juliana Barbara Herman

INSPEKTOR
Dominika Furkowska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r. poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322.

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

***w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego***

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 782 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomości niezabudowana oznaczona w operacie ewidencji gruntów obręb miasto Krośniewice jako działka nr 380/2, o powierzchni 0,1393 ha, położona w Krośniewicach, przy projektowanej ulicy dojazdowej, będącej przedłużeniem ulicy Gen.J.Bema, obręb miasto Krośniewice.

Opis nieruchomości:

Działka nr 380/2, położona jest w Krośniewicach, przy projektowanej ulicy dojazdowej, będącej przedłużeniem ulicy Gen. J.Bema, obręb miasto Krośniewice. Sąsiedztwo nieruchomości od strony zachodniej i południowej stanowią tereny zabudowane i niezabudowane o przeznaczeniu mieszkalnym, od strony północnej tereny niezabudowane użytkowane jako sad – w miejscowym planie przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową śródmiejską. Dojazd bezpośredni do działki drogą gruntową. Odległość od drogi asfaltowej ok. 180 m. Dostępność obiektów administracji lokalnej dobra. Lokalizacja nieruchomości dobra. Działka posiada kształt nieregularny, zwarty, zbliżony do prostokąta ze ściętym narożnikiem. Teren działki niezabudowany, nieogrodzony i nieutwardzony. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Działka posiada dostęp do uzbrojenia technicznego w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną z odpływem do sieci miejskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LD1Y/00028099/5.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice nieruchomość oznaczona jest symbolem: **18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Cena nieruchomości wynosi 67.300,000 zł (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy trzysta złotych) + 23% podatku VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

BURMISTRZ

Julianna Barbara Herman

INSPEKTOR

Dominiła Turkowska