

**BURMISTRZA KROŚNIEWIC**

**z dnia 05 listopada 2015 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej  
do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 1515) oraz art. 35 ust. 1. i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z póź. zm.<sup>1</sup>) w związku z Uchwałą Nr XIV/76/15 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym 380/3, o powierzchni 0,1451 ha, położoną w Krośniewicach, obręb geodezyjny miasto Krośniewice, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych (<http://bip.krosniewice.pl>).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*Julianna Barbara Herman*

**INSPEKTOR**  
*Dominika Turkowska*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r. poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322.

**OGŁOSZENIE**

**BURMISTRZA KROŚNIEWIC**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 782 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży, następująca nieruchomość:

**Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomości niezabudowana oznaczona w operacie ewidencji gruntów obręb miasto Krośniewice jako działka nr 380/3, o powierzchni 0,1451 ha, położona w Krośniewicach, obręb miasto Krośniewice.

**Opis nieruchomości:**

Działka nr 380/3, położona jest w Krośniewicach, obręb miasto Krośniewice. Sąsiedztwo nieruchomości od strony zachodniej i południowej stanowią tereny zabudowane i niezabudowane o przeznaczeniu mieszkalnym, od strony północnej tereny niezabudowane użytkowane jako sad – w miejscowym planie przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową śródmiejską. Dojazd bezpośredni do działki drogą gruntową. Odległość od drogi asfaltowej ok. 190 m. Dostępność obiektów administracji lokalnej dobra. Lokalizacja nieruchomości dobra. Działka posiada kształt regularnego prostokąta. Teren działki niezabudowany, nieogrodzony i nieutwardzony. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Działka posiada dostęp do uzbrojenia technicznego w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną z odpływem do sieci miejskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LD1Y/00028099/5.

**Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:**

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice nieruchomość oznaczona jest symbolem: **18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

**Cena nieruchomości wynosi 70.100,000 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy sto złotych) + 23% podatku VAT.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

**BURMISTRZ**

*Julianna Barbara Herman*