

ZARZĄDZENIE NR 56/06

BURMISTRZA KROŚNIEWIC
z dnia 17 października 2006 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.¹) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.²), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Krośniewicach Nr 217/XL/05, z dnia 10 listopada 2005 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną oznaczoną jako działka nr 767/2, o pow. 1,5976 ha, położona w Krośniewicach, przy ulicy Paderewskiego, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się młodszemu referentowi d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Bogumił Marciniak

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459.

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedania w drodze przetargu następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

-działka nr 767/2, o pow. 1,5976 ha

Dla nieruchomości tej prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o nr Kw 34 113.

Opis nieruchomości:

działki nr 767/2, położona jest w Krośniewicach, przy ul. Paderewskiego. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowane obiektami bazy transportowej, Zakładu Komunalnego w Krośniewicach oraz tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Dojazd do działki drogą asfaltową (ul. Paderewskiego). Odległość od trasy krajowej nr 2 ok. 200 m. Dostępność obiektów administracyjno – handlowych dobra. Lokalizacja nieruchomości bardzo dobra, lokalizacja szczegółowa dobra.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

w planie zagospodarowania przestrzennego teren, na którym znajduje się działka przeznaczony jest w części pod usługi i rzemiosło (pow. ok. 8000 m²), w części pod drogę publiczną (pow. ok. 1600 m²) oraz w części pod użytki zielone – łąki (pow. ok. 6376 m²).

Cena nieruchomości:

określona została na podstawie jej wartości przez rzeczoznawcę majątkowego z biura „Wycena” we Włocławku i wynosi: 110.400 zł (słownie: sto dziesięć tysięcy czterysta złotych). Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT 22%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w okresie od 20 października 2006 r. do 10 listopada 2006 r. (21 dni).

BURMISTRZ

Bogumił Marciniak