

ZARZĄDZENIE NR 54/06

BURMISTRZA KROŚNIEWIC
z dnia 13 października 2006 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.¹) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.²), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Krośniewicach Nr 274/XLVIII/06, z dnia 14 września 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomość oznaczoną jako działka nr 104, o pow. 0,2600 ha, położona w Nowem, gmina Krośniewice, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się młodszemu referentowi d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Bogumił Marciniak

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459.

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedania w drodze przetargu następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

- działka nr 104, o pow. 0,2600 ha, położona w Nowem, gmina Krośniewice.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o nr **Kw 32 349**.

Opis nieruchomości:

Działka nr 104, położona jest w Nowem, gmina Krośniewice. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej z częściową zabudową domami jednorodzinnymi oraz w dalszej odległości tereny szkoły podstawowej i obszary niezabudowane użytkowane rolniczo. Dojazd bezpośredni do działki drogą asfaltową. Dostępność obiektów administracyjno – handlowych średnia. Lokalizacja nieruchomości średnia.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice teren, na którym znajduje się działka oznaczony jest symbolem M – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej nie związanej z prowadzeniem gospodarstwa rolnego.

Cena nieruchomości:

Określona została na podstawie jej wartości przez rzeczoznawcę majątkowego z biura „Wycena” we Włocławku i wynosi **11.200,00 zł** (słownie: jedenaści tysięcy dwieście złotych, 00/100 gr). Do ceny wylicytowanej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach w okresie od dnia 20 października 2006 r. do dnia 10 listopada 2006 r. (21 dni).

BURMISTRZ

Bogumił Marciniak