

ZARZĄDZENIE NR 71/07

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

z dnia 15 czerwca 2007 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.¹) oraz art. 35 ust. 1 1 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.²), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Krośniewicach Nr X/61/07, z dnia 30 maja 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości zabytkowego zespołu dworsko - parkowego, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów obręb Bielice jako działka nr 67/1, o pow. 1,5400 ha i nr 67/2, o powierzchni 0,4900 ha, położonego w Bielicach, gmina Krośniewice, wpisanego do rejestru zabytków decyzją Nr 497 z dnia 22.05.1979 r., wymienionego w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. j* vj D|L|N| O T p y


Juliania Barbara Herman

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220A Nr 62, po.z 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 16^ poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468.

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

- zabytkowy zespół dworsko - parkowy, oznaczony w operacie ewidencji gruntów obręb Bielice jako działka nr 67/1, pow. 1,5400 ha i nr 67/2, o pow. 0,4900 ha, położony w Bielicach, gmina Krośniewice, wpisany do rejestru zabytków decyzją Nr 497 z dnia 22.05.1979 r.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o nr **Kw 38 951**.

Opis nieruchomości:

W skład zabytkowego zespołu dworsko - parkowego wchodzi działka Nr 67/1, Nr 67/2, budynek pałacu i park otaczający dwór. Działki nr 67/1 i 67/2, posiadają łączną powierzchnię 2,0300 ha i tworzą kompleks o kształcie regularnym, zwartym. Na terenie znajduje się zespół dworsko - parkowy z początku połowy XIX w. Teren działki jest nie ogrodzony. Układ hipsometryczny płaski. Działka posiada uzbrojenie w instalację elektryczną i wodociagową. Obecny stan techniczny budynku określony został jako - **stan katastrofalny**. <

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Krośniewice teren, na którym znajduje się działka oznaczony jest symbolem **Z - parki zabytkowe w rejestrze zabytków w gminnej ewidencji dóbr kultury**.

Cena nieruchomości:

Określona została na podstawie jej wartości przez rzeczoznawcę majątkowego z biura „Wycena” we Włocławku i wynosi 26.800 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy osiemset złotych, 00/100 gr).

Udziela się bonifikatę w wysokości 50% ceny nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach w okresie od dnia 21 czerwca 2007 r. do dnia 12 lipca 2007 r. (21 dni).

BURMISTRZ

Julian, ~~na~~ Barbara Herman

INSPEKTOR

mgr Dominika Kamińska