



BURMISTRZ KROŚNIEWIC

Urząd Miejski w Krośniewicach

99-340 Krośniewice, ul. Poznańska 5

tel. (024) 252-30-24, fax (024) 254-77-82

Krośniewice, dnia 21.12.2012 r.

RRG.6220.6.4.2012.MM

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku z art. 63 ust. 2, art. 64, 77 ust. 1 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku InterYeast Sp. z o.o. z siedzibą w Krośniewicach, ul. Łęczycka 38, 99-340 Krośniewice,

postanawiam

odstąpić od obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie budynku „stacji wyparki” na terenie InterYeast Sp. z o.o. w Krośniewicach”

uzasadnienie

Pan Dariusz Piórkowski – Dyrektor – Prokurent InterYeast Sp. z o.o. w Krośniewicach, ul. Łęczycka 38, wystąpił do Burmistrza Krośniewic w dniu 9 listopada 2012 r. z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „budowie budynku „stacji wyparki” na terenie InterYeast Sp. z o.o. w Krośniewicach”.

W dniu 12 listopada 2012 r. organ I instancji wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o wydanie opinii, czy planowane przedsięwzięcie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Pismem z dnia 16 listopada 2012 r., znak: WOOŚ.4240.937.2012.JW (data wpływu do Urzędu Miejskiego w Krośniewicach 19.12.2012 r.), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wezwał Burmistrza Krośniewic do uzupełnienia braku formalnego wniosku poprzez przesłanie wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Krośniewic pismem z dnia 20 listopada 2012 r., znak: RRG.6220.6.2.2012.MM przesłał wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 4 grudnia 2012 r. (data wpływu do Urzędu Miejskiego w Krośniewicach 07.12.2012 r.) wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 12 grudnia 2012 r. (data wpływu do Urzędu Miejskiego w Krośniewicach 12.12.2012 r.) Inwestor przedłożył uzupełnioną kartę informacyjną o wymagane dane.

Z załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie InterYeast Sp. z o.o. w Krośniewicach, na nieruchomości położonej na działce o numerze ewidencyjnym 639/45, obręb 1 Krośniewice, przy ul. Łęczyckiej 38, 99-340 Krośniewice.

Firma zajmuje się odzyskiem suchej masy drożdżowej z odpadów browarnianych. Powstające w procesie produkcji piwa drożdże fermentacyjne, na skutek procesu rozmnażania, zwiększają swoją ilość i po kilkukrotnym wykorzystaniu w procesie produkcji piwa stają się zbędnym produktem procesu fermentacji. Drożdże takie nie mogą być dalej wykorzystywane w piwowarstwie i stają się odpadem. Browar magazynuje drożdże odpadowe w specjalnie do tego przeznaczonych tankach. Drożdże odpadowe z browaru tzw. gęstwa drożdżowa to zawiesina wodna zawierająca około 10 – 15 % suchej masy drożdżowej. Proces technologiczny zakładu ma

na celu odzyskanie suchej masy drożdżowej i sprzedaż jej innym zakładom celem dalszego przetworzenia.

W ramach inwestycji planuje się budowę budynku i instalacji nowego aparatu wyparnego („Stacja wyparek”) na terenie istniejącego zakładu produkcyjnego. Projektowany budynek jest pomieszczeniem produkcyjnym. Planowany budynek wybudowany zostanie w konstrukcji stalowej z obudową z płyt warstwowych. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie we wschodniej części zakładu, a projektowany budynek będzie dostawiony do południowej elewacji istniejącej destylarni. Dobudowa ma charakter miejscowy, wewnątrzzakładowy i ma za zadanie pomieścić proces zagęszczania gęstwy drożdżowej związany z już wykonaną oraz przyszłą produkcją InterYeast Sp. z o.o. przez unowocześnienie procesu i powiększenie zdolności produkcyjnych.

Wielkość istniejącej powierzchni zabudowy oraz terenów utwardzonych wynosi:

- a) łączna powierzchnia działki – 1,0020 ha,
- b) powierzchnia istniejącej zabudowy – 0,22673 ha,
- c) powierzchnia terenów utwardzonych – 0,0633 ha.

Planowana inwestycja realizowana będzie na działce o powierzchni 0,2115 ha, natomiast planowana powierzchnia planowanej zabudowy wynosić będzie około 121 m².

Miejsce, w którym planowana jest inwestycja jest obecnie niezagospodarowana, na którym częściowo jest zlokalizowany stary, betonowy zbiornik wodny dla nieistniejącej hydroforni. Przed rozpoczęciem inwestycji zbiornik zostanie całkowicie rozebrany.

Proces technologiczny składa się z następujących etapów:

- a) dostawa półproduktu odbywa się pompą ze zbiorników magazynowanych zlokalizowanych przy budynku produkcyjnym drożdży piwowarskich,
- b) zadawanie masy odbywa się automatycznie,
- c) wydzielenie drożdży odbywa się za pomocą odparowania nisko ciśnieniowego,
- d) proces odbywa się w sposób ciągły,
- e) przekazywanie zagęszczonej masy drożdży do budynku suszarni, oraz wyparu (jako pozostałości procesu) do destylarni odbywa się w sposób ciągły,
- f) sposób kontroli odbywa się za pomocą urządzeń pomiarowych, jak: termometry, przepływomierze i gęstościomierze, urządzenia sterownicze, systemu zdalnych rejestracji i pomiarów parametrów technologicznych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie istniejącego zakładu i polegać będzie na jego rozbudowie mającej na celu unowocześnienie procesu produkcyjnego i zmniejszenie oddziaływania na środowisko istniejącego zakładu.

W związku z tym nastąpi tutaj kumulowanie się oddziaływań na środowisko planowanych i istniejących obiektów, które jednakże zamknie się w granicach działki będącej własnością Inwestora.

Przewidywana ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii po rozbudowie zakładu przedstawia się następująco:

- woda – 350 m³/rok,
- energia elektryczna – 854 MWh/rok,
- gaz ziemny – 60 000 Nm³/rok,
- gęstwa browarniana – 50 000 Mg/rok.

Przedmiotowe przedsięwzięcie oddziaływać będzie na środowisko na etapie realizacji poprzez emisję hałasu, emisję substancji do powietrza oraz powstawanie odpadów. Będzie to oddziaływanie krótkotrwałe, zaś prace prowadzone będą wyłącznie w porze dnia.

Realizacja inwestycji spowoduje poprawę jakości środowiska poprzez zlikwidowanie znacznej ilości ścieków. W obecnym stanie posiadane dwie wyparki starego typu są myte raz na dobę, co powoduje powstanie 42 m³ tygodniowo popłuczyn o wysokim ładunku ChZT.

Mycie nowej wyparki odbywać się będzie tylko raz w tygodniu, przy użyciu mniejszej ilości płynów agresywnych. Przewidywane ilości ścieków zostaną ograniczone do 5 – 6 m³ na tydzień, a więc około siedmiokrotnie. Zmiana konstrukcji wyparki pozwoli na jej całkowite opróżnianie, dzięki czemu nastąpi dodatkowe zmniejszenie ładunku ChZT wytworzonego w czasie mycia. Zmiana spowoduje także zmniejszenie emisji zanieczyszczeń ze spalania paliw w kotłowni przez zmniejszenie zapotrzebowania na energię cieplną. Zmniejszenie zapotrzebowania na energię cieplną z obecnych 145 m³/h do 70 m³/h, wyniesie około 48 %, co spowoduje zmniejszenie emisji CO₂ o około 1200 Mg rocznie. Po uruchomieniu inwestycji i zatrzymaniu pracy starych wyparek poprawie ulegną także warunki pracy pracowników aparatowych z działu produkcji drożdży, gdyż

obecnie aparaty wyparne są umiejscowione w tej samej hali, co wieża suszarnicza. Sterowanie nowej stacji wyparek będzie odbywać się z istniejącego pomieszczenia w budynku destylarni.

Planowane przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem, w przypadku którego nie występuje ryzyko występowania poważnej awarii przemysłowej.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika również, że planowana inwestycja nie będzie realizowana na obszarach wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i górskimi. W rejonie inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

W najbliższej odległości od planowanej inwestycji znajdują się następujące formy ochrony przyrody:

- rezerwat przyrody „Perna” w odległości 4,4 km w linii prostej,
- rezerwat przyrody „Dąbrowa Świetlista” w odległości 4,8 km w linii prostej,
- rezerwat przyrody „Ostrowy - Bażantarnia” w odległości 5,2 km w linii prostej,
- rezerwat przyrody „Ostrowy” w odległości 6,2 km w linii prostej,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko – Berlińskiej w odległości około 15,2 km w linii prostej,

oraz obszary należące do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000:

- obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dąbrowa Świetlista w Pernie PLH100002 w odległości około 4,9 km w linii prostej,
- obszar specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko – Berlińska PLB100001 w odległości około 15,2 km w linii prostej,
- obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Pradoliny Bzury – Neru PLH100006 w odległości około 15,2 km w linii prostej.

Wymienione obszary chronione znajdują się poza zasięgiem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w związku, z czym przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla integralności i spójności oraz prawidłowego funkcjonowania tych obszarów.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby inwestycja realizowana była na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

W miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Teren przedsięwzięcia położony jest w Krośniewicach na terenach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem „P” z przeznaczeniem, jako tereny zabudowy produkcyjnej, baz i składów oraz rzemiosła uciążliwego.

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących. W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary geograficzne i liczbę ludności. Realizacja inwestycji polegającej na rozbudowie istniejącego zakładu o budynek i instalację nowego aparatu wyparnego nie będzie wykraczać poza teren nieruchomości będącej własnością Inwestora. Działania, jakie zostaną podjęte przy realizacji i eksploatacji inwestycji nie pogorszą stanu środowiska naturalnego.

Brak transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że realizacja planowanej inwestycji nie spowoduje wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

Informacje zawarte we wniosku potwierdzają pewność wystąpienia oddziaływania na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Tak jak każde zamierzenie inwestycyjne analizowany obiekt spowoduje oddziaływanie na środowisko. Biorąc pod uwagę skalę i rodzaj planowanego przedsięwzięcia oraz zaproponowane rozwiązania chroniące środowisko można stwierdzić, iż przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów środowiska.

W przypadku powyższej inwestycji stosowane będą następujące rozwiązania techniczne chroniące środowisko:

- zastosowanie najbardziej ekologicznych paliw do wytworzenia energii cieplnej – gaz ziemny,
- zmniejszenie emisji CO₂ poprzez zastosowanie do wytworzenia energii gazu ziemnego,
- znaczne zmniejszenie ilości powstających w zakładzie ścieków,
- dogodna lokalizacja w odległości około 150 m od najbliższej zabudowy mieszkalnej,
- prace budowlane będą wykonane w porze dziennej,
- zastosowanie urządzeń nie emitujących hałasu,
- brak emisji do powietrza gazów ze względu na stosowanie techniki próżniowej,
- odpady wytworzone w czasie budowy stacji wyparek w postaci tworzyw sztucznych, papieru i tektury będą selektywnie segregowane na utwardzonym terenie,
- wszystkie powstałe odpady w zakładzie są ujęte już w pozwoleniu na wytwarzanie odpadów pod względem rodzaju i ilości.

Planowane przedsięwzięcie oddziaływać będzie na środowisko krótkotrwale i odwracalnie na etapie realizacji oraz na etapie eksploatacji w czasie trwania procesów technologicznych, a oddziaływania te ustąpią po zakończeniu działalności obiektu. Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia zamknie się w granicach działki Inwestora.

Wobec powyższego oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie z dnia 19 listopada 2012 r., znak: PSSE-ZNS/MS/481/78/12 i postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 17 grudnia 2012 r., znak: WOOŚ.4240.937.2012.JW, Wnioskodawca został zwolniony z konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.



BURMISTRZ

Julianna Barbara Herman

Otrzymują:

1. InterYeast Sp. z o.o.
ul. Łęczycka 38
99-340 Krośniewice
2. Zamieszczenie na stronie
Biuletynu Informacji Publicznej
Urzędu Miejskiego w Krośniewicach:
<http://bip.krosniewice.pl>
3. Zamieszczenie na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w Krośniewicach
4. Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kutnie
ul. Kościuszki 14
99-300 Kutno