

UCHWAŁA NR IX/50/15
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH

Z DNIA 1 czerwca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Krośniewice mienia
Krośniewickiej Kolei Dojazdowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z póź.zm.¹) w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1160 z póź. zm.²) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Krośniewice od przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” Spółka Akcyjna, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiących część linii kolejowej Krośniewickiej Kolej Dojazdowej, położonej na terenie gminy Dąbrowice, gminy Nowe Ostrowy, gminy Daszyna, gminy Łęczyca, miasta Łęczyca, gminy Ozorków, miasta Ozorków wraz z towarzyszącą infrastrukturą kolejową, na cele związane z inwestycjami służącymi wykonywaniu zadań własnych w dziedzinie transportu.

2. Nieruchomości gruntowe opisane w załączniku nr 1 do uchwały stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym „Polskich Kolei Państwowych” Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic, po wycofaniu kierowanych pod adresem Gminy Krośniewice roszczeń finansowych w toku postępowania sądowego przed Sądem Okręgowym w Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 200.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KROŚNIEWICKIEJ KOLEI DOJAZDOWEJ DO PRZEKAZANIA GMINIE KROŚNIEWICE

1. Działka nr 15, o powierzchni 0,8200 ha, położona w obrębie geodezyjnym Liliopol – Łojewka, gmina Dąbrowice;
2. Działka nr 171/2, o powierzchni 3,8200 ha, położona w obrębie geodezyjnym Dąbrowice, gmina Dąbrowice;
3. Działka nr 14, o powierzchni 0,7500 ha, położona w obrębie geodezyjnym Żakowiec, gmina Dąbrowice;
4. Działka nr 13, o powierzchni 0,2400 ha, położona w obrębie geodezyjnym Iwiny, gmina Dąbrowice;
5. Działka nr 221, o powierzchni 2,2100 ha, położona w obrębie geodezyjnym Ostrówki, gmina Dąbrowice;
6. Działka nr 95/10, o powierzchni 0,1956 ha, położona w obrębie geodezyjnym Nowe Ostrowy, gmina Nowe Ostrowy;
7. Działka nr 175, o powierzchni 0,2000 ha, położona w obrębie geodezyjnym Nowe Ostrowy, gmina Nowe Ostrowy;
8. Działka nr 125/1, o powierzchni 3,6038 ha, położona w obrębie geodezyjnym Ostrowy, gmina Nowe Ostrowy – zabudowana budynkiem dworca;
9. Działka nr 181, o powierzchni 1,7100 ha, położona w obrębie geodezyjnym Wołodrza, gmina Nowe Ostrowy;
10. Działka nr 81, o powierzchni 0,3030 ha, położona w obrębie geodezyjnym Ogrodzona, gmina Daszyna;
11. Działka nr 113, o powierzchni 0,4200 ha, położona w obrębie geodezyjnym Ogrodzona, gmina Daszyna;
12. Działka nr 125, o powierzchni 0,2860 ha, położona w obrębie geodezyjnym Ogrodzona, gmina Daszyna;
13. Działka nr 150, o powierzchni 1,5800 ha, położona w obrębie geodezyjnym Jarochów, gmina Daszyna;
14. Działka nr 62/1, o powierzchni 1,3600 ha, położona w obrębie geodezyjnym Walew, gmina Daszyna;
15. Działka nr 2, o powierzchni 1,5800 ha, położona w obrębie geodezyjnym Daszyna, gmina Daszyna;
16. Działka nr 10, o powierzchni 0,4100 ha, położona w obrębie geodezyjnym PGR Koryta, gmina Daszyna;
17. Działka nr 82/1, o powierzchni 2,2778 ha, położona w obrębie geodezyjnym Krężelewice, gmina Daszyna;
18. Działka nr 261, o powierzchni 0,2000 ha, położona w obrębie geodezyjnym Upale, gmina Daszyna;
19. Działka nr 22, o powierzchni 0,1400 ha, położona w obrębie geodezyjnym Chrzastówek, gmina Łęczyca;
20. Działka nr 52, o powierzchni 0,8400 ha, położona w obrębie geodezyjnym Chrzastówek, gmina Łęczyca;
21. Działka nr 85, o powierzchni 0,4000 ha, położona w obrębie geodezyjnym Chrzastówek, gmina Łęczyca;

22. Działka nr 175, o powierzchni 0,17 ha, położona w obrębie geodezyjnym Chrzastówek, gmina Łęczyca;
23. Działka nr 33/1, o powierzchni 0,4241 ha, położona w obrębie geodezyjnym Topola Królewska, gmina Łęczyca;
24. Działka nr 33/2, o powierzchni 0,1059 ha, położona w obrębie geodezyjnym Topola Królewska, gmina Łęczyca;
25. Działka nr 49/1, o powierzchni 0,1457 ha, położona w obrębie geodezyjnym Topola Królewska, gmina Łęczyca;
26. Działka nr 49/2, o powierzchni 0,6943 ha, położona w obrębie geodezyjnym Topola Królewska, gmina Łęczyca;
27. Działka nr 68, o powierzchni 0,0600 ha, położona w obrębie geodezyjnym Topola Królewska, gmina Łęczyca;
28. Działka nr 290, o powierzchni 0,6800 ha, położona w obrębie geodezyjnym Topola Królewska, gmina Łęczyca;
29. Działka nr 269, o powierzchni 1,4500 ha, położona w obrębie geodezyjnym Borki, gmina Łęczyca;
30. Działka nr 273, o powierzchni 0,7800 ha, położona w obrębie geodezyjnym Lubień, gmina Łęczyca;
31. Działka nr 624, o powierzchni 1,1619 ha, położona w obrębie geodezyjnym Łęczyca, miasto Łęczyca;
32. Działka nr 581, o powierzchni 0,1947 ha, położona w obrębie geodezyjnym Łęczyca, miasto Łęczyca;
33. Działka nr 519, o powierzchni 0,169 ha, położona w obrębie geodezyjnym Łęczyca, miasto Łęczyca;
34. Działka nr 405, o powierzchni 1,8248 ha, położona w obrębie geodezyjnym Łęczyca, miasto Łęczyca;
35. Działka nr 826, o powierzchni 0,2313 ha, położona w obrębie geodezyjnym Łęczyca, miasto Łęczyca;
36. Działka nr 830/1, o powierzchni 0,0891 ha, położona w obrębie geodezyjnym Łęczyca, miasto Łęczyca;
37. Działka nr 830/2, o powierzchni 0,0055 ha, położona w obrębie geodezyjnym Łęczyca, miasto Łęczyca;
38. Działka nr 40/2, o powierzchni 2,2797 ha, położona w obrębie geodezyjnym Sierpów, gmina Ozorków;
39. Działka nr 276, o powierzchni 0,8745 ha, położona w obrębie geodezyjnym Solca Mała, gmina Ozorków;
40. Działka nr 184/1, o powierzchni 0,0958 ha, położona w obrębie geodezyjnym Solca Mała, gmina Ozorków;
41. Działka nr 85/1, o powierzchni 2,1043 ha, położona w obrębie geodezyjnym Cedrowice, gmina Ozorków;
42. Działka nr 68/1, o powierzchni 0,4474 ha, położona w obrębie geodezyjnym Ozorków, miasto Ozorków;
43. Działka nr 113/3, o powierzchni 0,1943 ha, położona w obrębie geodezyjnym Ozorków, miasto Ozorków.

UZASADNIENIE

Nieruchomości będące przedmiotem niniejszej uchwały stanowią część linii kolejowej wąskotorowej Krośniewickiej Kolei Dojazdowej na terenie gminy Dąbrowice, gminy Nowe Ostrowy, gminy Daszyna, gminy Łęczyca, miasta Łęczyca, gminy Ozorków, miasta Ozorków wraz z budynkami i budowlami służącymi eksploatacji linii KKD.

Proponowane do przejęcia nieruchomości są częścią linii Krośniewickiej Kolei Dojazdowej na terenie województwa łódzkiego.

Co do pozostałej części linii KKD województwa łódzkiego, położonej na terenie miasta i gminy Krośniewice, Rada Miejska w Krośniewicach Uchwałą Nr VI/36/15, z dnia 4 marca 2015 r., wyraziła wolę jej przejęcia.

W związku z powyższym i brakiem sprzeciwu ww. gmin i miast, co do przekazania całości linii KKD na terenie województwa łódzkiego – Gminie Krośniewice, podejmując przedmiotową uchwałę Gmina Krośniewice po przejęciu od PKP S.A., stanie się użytkownikiem wieczystym całości linii Krośniewickiej Kolei Dojazdowej na terenie województwa łódzkiego.

Gmina Krośniewice przejmie mienie KKD na terenie gminy Dąbrowice, gminy Nowe Ostrowy, gminy Daszyna, gminy Łęczyca, miasta Łęczyca, gminy Ozorków, miasta Ozorków, po wycofaniu kierowanych przez PKP pod adresem Gminy Krośniewice roszczeń finansowych w toku postępowania sądowego przed Sądem Okręgowym w Łodzi, sygn. akt I C 1043/11.

Przejęcie nastąpi zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1160 z późn. zm.) stanowiącym, iż mienie PKP SA może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu.

Gmina dokona nieodpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wymienionych w przedmiotowej uchwale, przysługującego PKP Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie.

Nabycie nastąpi w formie aktu notarialnego, którego koszty pokrywać będzie Gmina Krośniewice.

Przedmiotem nabycia przez Gminę będzie również nabycie części infrastruktury kolejowej Krośniewickiej Kolei Dojazdowej na działkach nie będących w użytkowaniu wieczystym PKP a mianowicie na działce:

- 1) Nr 123, o powierzchni 0,29 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Nowe Ostrowy;
- 2) Nr 199, o powierzchni 0,1000 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Nowe Ostrowy;
- 3) Nr 255, o powierzchni 0,4160 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Ogrodzona;
- 4) Nr 115, o powierzchni 0,2860 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Ogrodzona;
- 5) Nr 80, o powierzchni 3,2660 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Ogrodzona;
- 6) Nr 192/1, o powierzchni 0,6863 ha, położona w obrębie geodezyjnym Chrzastówek;
- 7) Nr 62/1, o powierzchni 0,7336 ha, położona w obrębie geodezyjnym Chrzastówek;
- 8) Nr 60, o powierzchni 0,4600 ha, położona w obrębie geodezyjnym Topola Królewska;
- 9) Nr 93, o powierzchni 0,3900 ha, położona w obrębie geodezyjnym Topola Królewska;
- 10) Nr 295, o powierzchni 0,1000 ha, położona w obrębie geodezyjnym Topola Królewska;
- 11) Nr 549, o powierzchni 0,8764 ha, położona w obrębie geodezyjnym Łęczyca;
- 12) Nr 482/1, o powierzchni 2,1416 ha, położona w obrębie geodezyjnym Łęczyca;
- 13) Nr 322/1, o powierzchni 0,9979 ha, położona w obrębie geodezyjnym Łęczyca;
- 14) Nr 828, o powierzchni 0,2249 ha, położona w obrębie geodezyjnym Łęczyca;
- 15) Nr 831/2, o powierzchni 0,0064 ha, położona w obrębie geodezyjnym Łęczyca;

oraz część infrastruktury kolejowej KKD przechodzącej pod linią kolejową nr 3 Warszawa Zachodnia – Kunowice na działce nr 40, położonej w obrębie geodezyjnym Topola

Królewska, będącej w użytkowaniu wieczystym PKP. S.A. a nie będącej przedmiotem przekazania.

Cześć nieruchomości będących przedmiotem niniejszej uchwały wchodzi w skład przestrzennego układu komunikacyjnego Krośniewickiej Kolei Dojazdowej PKP w granicach województwa łódzkiego, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie Decyzji w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków woj. łódzkiego, znak L.dz.5340-32/93, z dnia 28.12.1998 r., obejmującego torowisko KKD z elementami składowymi – zwrotnice.