

ZARZĄDZENIE NR 78/2016

BURMISTRZ KROŚNIEWIC
ul. Poznańska 5
99-340 Krośniewice, woj. łódzkie

BURMISTRZA KROŚNIEWIC
z dnia 15 września 2016 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 35 ust. 1. i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z póź. zm.) w związku z Uchwałą Nr XXII/137/16 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym 843/4, o powierzchni 0,0666 ha, położoną w Krośniewicach, przy ulicy Łąkowej, w obrębie geodezyjnym miasto Krośniewice, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych (<http://bip.krosniewice.pl>).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

BURMISTRZ
Juliana Barbara Herman

INSPEKTOR
Dominika Turkowska

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 1774 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 843/4, o powierzchni 0,0666 ha, położona w Krośniewicach, przy ulicy Łąkowej, obręb geodezyjny miasto Krośniewice.

Opis nieruchomości:

Działka nr 843/4 położona jest w Krośniewicach, przy ulicy Łąkowej. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią od strony zachodniej i północnej tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi tworzące zwarte osiedle mieszkaniowe, od strony wschodniej i południowej tereny niezabudowane, użytkowane rolniczo. Dojazd do działki drogą asfaltową i krótkim odcinkiem drogi stabilizowanej tłuczniem. Dostępność obiektów administracji lokalnej, dobra. Lokalizacja ogólna nieruchomości dobra, lokalizacja szczegółowa średnia.

Działka posiada kształt regularnego prostokąta. Teren działki niezabudowany, nieutwardzony, nieogrodzony. Układ hipsometryczny płaski, z niewielkim nachyleniem w kierunku południowym. Działka posiada dogodny dostęp do uzbrojenia technicznego w instalację elektryczną i wodno – kanalizacyjną z odpływem do sieci miejskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LD1Y/00030895/2.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice nieruchomość oznaczona jest symbolem: **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Cena nieruchomości wynosi 27.100,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sto złotych, 00/100 gr) + 23% podatku VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

BURMISTRZ
Julianna Barbara Herman

INSPEKTOR
Domonika Nowowska