

ZARZĄDZENIE NR 51/2018

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

z dnia 16 kwietnia 2018 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z póź.zm.) oraz art. 35 ust 1. i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121, z póź.zm.) w związku z Uchwałą Nr XLII/298/18 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość zabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym 89, o powierzchni 0,2200 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Pomarzany, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych (<http://bip.krosniewice.pl>).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Julianna Barbara Herman

O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym 89, o powierzchni 0,2200 ha, położona w obrębie geodezyjnym Pomarzany.

Opis nieruchomości:

Działka nr 89 posiada powierzchnię 0,2200 ha i kształt zbliżony do regularnego prostokąta ze stosunkowo szerokim frontem do drogi dojazdowej. Układ hipsometryczny terenu poziomy, płaski. Działka zabudowana jest dwoma budynkami pełniącymi dawniej funkcję świetlicy wiejskiej, o złym stanie technicznym. Obecnie budynki nie są użytkowane. Działka posiada uzbrojenie techniczne w instalację elektryczną. Dostęp do instalacji wodnej dogodny. Teren działki jest nieogrodzony. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową i krótkim odcinkiem drogi gruntowej. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi, wielorodzinnymi, budynkami gospodarczymi oraz tereny niezabudowane użytkowane rolniczo. Lokalizacja ogólna i szczegółowa nieruchomości poniżej średniej.

Dla ww. nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Łęczycy prowadzona jest księga wieczysta o numerze LD1Y/00029849/5.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice nieruchomość oznaczona jest symbolem: **U** - przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa nieprodukcyjna; przeznaczenie uzupełniające: zabudowania mieszkaniowa i obiekty związane z infrastrukturą techniczną.

Cena nieruchomości wynosi 35.200,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dwieście złotych, 00/100 gr).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

BURMISTRZ
Julianna Barbara Herman