

ZARZĄDZENIE NR 50/2018

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

z dnia 16 kwietnia 2018 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z póź.zm.) oraz art. 35 ust 1. i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121, z póź.zm.) w związku z Uchwałą Nr XLII/299/18 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym 286, o powierzchni 0,0897 ha, położoną w Krośniewicach, przy ulicy Łęczyckiej, w obrębie geodezyjnym miasto Krośniewice, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych (<http://bip.krosniewice.pl>).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Julianna Barbara Herman

INSPEKTOR

Dominika Turkowska

O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana oznaczona w operacie ewidencji gruntów obręb miasto Krośniewice jako działka nr 286, o powierzchni 0,0897 ha, położona w Krośniewicach, przy ulicy Łęczyckiej, obręb geodezyjny miasto Krośniewice.

Opis nieruchomości:

Działka nr 286 posiada powierzchnię 0,0897 ha i kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Teren działki jest niezabudowany, nieutwardzony, nieogrodzony. Działka posiada dogodny dostęp do uzbrojenia technicznego w instalację elektryczną i wodno – kanalizacyjną z odpływem do sieci miejskiej. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią od strony północnej tereny zabudowane obiektami plebanii parafii rzymsko – katolickiej, od strony zachodniej tereny niezabudowane o tym samym przeznaczeniu, od strony południowej i wschodniej tereny niezabudowane o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Dojazd do działki drogą asfaltową (ul. Łęczycka) oraz krótkim odcinkiem nieurządzonej drogi gruntowej. Dostępność obiektów administracji lokalnej dobra. Lokalizacja ogólna nieruchomości dobra, lokalizacja szczegółowa średnia.

Dla ww. nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Łęczycy prowadzona jest księga wieczysta o numerze LD1Y/00020277/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice nieruchomość oznaczona jest symbolem: **20U** - przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa; przeznaczenie

dopuszczalne: zabudowania gospodarcze i garażowe, zieleń urządzone, miejsca postojowe, urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych.

Cena nieruchomości wynosi 91.700,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy siedemset złotych, 00/100 gr).

Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek **w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

BURMISTRZ
Julianna Barbara Herman

INSPEKTOR
Dominika Turkowska