

**UZASADNIENIE**  
**do ZARZĄDZENIA NR 5/2010**  
**BURMISTRZA KROŚNIEWIC**  
**z dnia 06 stycznia 2010 r.**

**w sprawie umorzenia zaległości z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości**

Zgodnie z § 5 załącznika do uchwały Nr IV/26/07 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 18 stycznia 2007 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności Gminy Krośniewice oraz jej jednostek organizacyjnych będących zakładami budżetowymi lub jednostkami budżetowymi do których nie stosuje się przepisów – Ordynacja podatkowa, udzielania ulg w spłaceniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych, umorzenie należności, za którą odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik może nastąpić, gdy okoliczności uzasadniające umorzenie zachodzą, co do wszystkich zobowiązanych.

W dniu 31.12.2009 r. Pan Ryszard Jaszczak i w dniu 05.01.2010 r. Pan [REDAKTOWANE] złożyli podanie o umorzenie zaległości z tytułu bezumownego użytkowania nieruchomości od miesiąca kwietnia 2008 r. do grudnia 2008 r. i od miesiąca stycznia 2009 r. do kwietnia 2009 r. tj. pomieszczenia, o powierzchni 63 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku, przy ulicy Kolejowej 10, na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 7/5, o powierzchni 7,5212 ha, obręb geodezyjny m. Krośniewice, w wysokości 2.457,00 zł (słownie: dwa tysiące czterysta pięćdziesiąt siedem złotych, 00/100 gr) plus podatek VAT 22% wraz z odsetkami, za którym zgodnie z § 4 ww. załącznika do uchwały przemawiają szczególne względy gospodarcze i społeczne.

W toku postępowania wyjaśniającego, uzyskano od dłużników dokumenty, o których mowa w § 9 ww. załącznika do uchwały.

Powyższe wskazuje, że dłużnicy w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku uzyskiwali niskie dochody, nie pozwalające na zapłatę zaległości z tytułu bezumownego użytkowania nieruchomości.

Dłużnicy są obecnie osobami bezrobotnymi zarejestrowanymi w Powiatowym Urzędzie Pracy w Kutnie.

Do wniosków o umorzenie zaległości dołączyli również zaświadczenie z Komisariatu Policji w Krośniewicach o prowadzonym dochodzeniu w sprawie kradzieży z włamaniem

do najmowanego pomieszczenia, przy ulicy Kolejowej 10, w wyniku której skradzione mienie oszacowano na kwotę 19.000,00 zł.

Obecnie dłużnicy nie prowadzą działalności gospodarczej pod nazwą „ZAMEL – POMPY” s.c. z siedzibą w Krośniewicach, przy ulicy Kolejowej 10.

**BURMISTRZ**

*Juliana Barbara Herman*