

## **OGŁOSZENIE**

### **BURMISTRZA KROŚNIEWIC**

#### ***w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do przeniesienia własności działki***

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do przeniesienia, następująca nieruchomość:

#### **Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość oznaczona w operacie ewidencji gruntów obręb miasto Krośniewice jako działka nr 175/7, o powierzchni 0,0035 ha, położona w Krośniewicach, przy Placu Wolności 2.

#### **Opis nieruchomości:**

Nieruchomości położona jest w Krośniewicach przy Placu Wolności 2. Sąsiedztwo działki stanowią tereny zabudowane budynkami mieszkalnym w zabudowie niskiej.

Dojazd do nieruchomości droga utwardzoną. Nieruchomość położona jest w centrum miasta. Dostępność do obiektów administracyjnych i handlowych bardzo dobra. Lokalizacja ogólna nieruchomości bardzo dobra.

Kształt działki regularnego prostokąta. Teren działki w całości zabudowany budynkiem garażowym. Działka posiada dogodny dostęp do uzbrojenia technicznego w instalację wodno – kanalizacyjną i elektryczną.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta LD1Y/00032472/5.

#### **Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:**

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice nieruchomość oznaczona jest symbolem:

**UM** – tereny usługowo- mieszkaniowe.

**Cena nieruchomości wynosi 1.870,00 zł (słownie: jeden tysiąc osiemset siedemdziesiąt złotych) plus podatek VAT w wysokości 22%.**

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

*Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.*

**BURMISTRZ**

*Julianna Barbara Herman*