

BURMISTRZ KROŚNIEWIC
ul. Poznańska 5
99-340 Krośniewice, woj. łódzkie

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana oznaczona w operacie ewidencji gruntów obręb Teresin jako działka nr 201/2, o powierzchni 0,2000 ha, położona we wsi Bardzinek, gmina Krośniewice.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość nr 201/2, położona jest w miejscowości Bardzinek, obręb geodezyjny Teresin. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej i siedliskowej na terenach rolnych. Dojazd bezpośredni do działki drogą gruntową. Odległość do drogi asfaltowej ok. 1 km. Dostępność obiektów administracyjno – handlowych średnia. Lokalizacja ogólna nieruchomości średnia. Lokalizacja szczegółowa słaba.

Działka posiada powierzchnię 0,2000 ha o kształcie zwartym, zbliżonym do regularnego prostokąta z wąskim dostępem do drogijazdowej. Układ hipsometryczny płaski, poziomy. Zabudowę działki stanowi budynek mieszkalny. Teren nieruchomości nieogrodzony i nieutwardzony. Stan zagospodarowania działki niski.

Budynek wybudowany w latach 50-tych XX w., w technologii tradycyjnej, parterowy z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, wolnostojący.

W budynku wyodrębniono następujące pomieszczenia: dwa pokoje, kuchnia i wiatrołap. Budynek nie posiada pomieszczeń sanitarnych.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta **LD1Y/00032670/3**.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Krośniewice nieruchomość oznaczona jest symbolem:

MR – tereny o przewadze zabudowy zagrodowej.

Cena nieruchomości wynosi 35.000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

BURMISTRZ

Juliana Barbara Herman