

ZARZĄDZENIE NR 1/2013

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

z dnia 07 stycznia 2013 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.¹) oraz art. 35 ust 1. i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.²) w związku z Uchwałą Nr X/56/11 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 05 maja 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość zabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym 201/2, o powierzchni 0,2000 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Teresin, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych (<http://bip.krosniewice.pl>).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Julianna Barbara Herman

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887; z 2012 r. poz. 567.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341 i Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951.

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana oznaczona w operacie ewidencji gruntów obręb Teresin jako działka nr 201/2, o powierzchni 0,2000 ha, położona we wsi Bardzinek, gmina Krośnice.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość nr 201/2, położona jest w miejscowości Bardzinek, obręb geodezyjny Teresin. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej i siedliskowej na terenach rolnych. Dojazd bezpośredni do działki drogą gruntową. Odległość do drogi asfaltowej ok. 1 km. Dostępność obiektów administracyjno – handlowych średnia. Lokalizacja ogólna nieruchomości średnia. Lokalizacja szczegółowa słaba. Działka posiada powierzchnię 0,2000 ha o kształcie zwartym, zbliżonym do regularnego prostokąta z wąskim dostępem do drogijazdowej. Układ hipsometryczny płaski, poziomy. Zabudowę działki stanowi budynek mieszkalny. Teren nieruchomości nieogrodzony i nieutwardzony. Stan zagospodarowania działki niski. Działka posiada uzbrojenie w instalację elektryczną. Dostęp do sieci wodociągowej utrudniony. Dostępu do sieci kanalizacyjnej ogólnospławnej brak.

Budynek wybudowany w latach 50 – tych XX w., w technologii tradycyjnej, parterowy z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, wolnostojący. W budynku wyodrębniono następujące pomieszczenia: dwa pokoje, kuchnię i wiatrołap. Budynek nie posiada pomieszczeń sanitarnych. Ogrzewanie piecowe.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta **LD1Y/00032670/3**.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Krośnice nieruchomość oznaczona jest symbolem: **MR – tereny o przewadze zabudowy zagrodowej.**

Cena nieruchomości wynosi 17.200,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy dwieście złotych).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek **w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośnicach na okres 21 dni.

BURMISTRZ
Julianna Barbara Herman

