

ZARZĄDZENIE NR 5/2015

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

z dnia 26 stycznia 2015 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej  
do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z póź. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 35 ust 1. i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z póź. zm.<sup>2</sup>) w związku z Uchwałą Nr XLVII/332/14 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 30 października 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym 803, o powierzchni 0,0480 ha, położoną w Krośniewicach, przy ul. Dębowej, obręb geodezyjny miasto Krośniewice, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych (<http://bip.krosniewice.pl>).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

*Julianne Barbara Herman*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.  
<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822.

INSPEKTOR

*Dominika Turkowska*

**OGŁOSZENIE**

**BURMISTRZA KROŚNIEWIC**

***w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego***

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 poz. 518 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży, następująca nieruchomość:

**Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość niezabudowana oznaczona w operacie ewidencji gruntów obręb miasto Krośniewice jako działka nr 803, o powierzchni 0,0480 ha, położona w Krośniewicach, przy ulicy Dębowej, obręb geodezyjny miasto Krośniewice.

**Opis nieruchomości:**

Działka nr 803, położona jest w Krośniewicach, przy ulicy Dębowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz tereny niezabudowane o tym samym przeznaczeniu. Dojazd bezpośredni do działki drogą gruntową. Dostępność obiektów administracji lokalnej dobra. Lokalizacja ogólna i szczegółowa dobra.

Działka nr 803 posiada powierzchnię 0,0480 ha, kształt zbliżony do regularnego prostokąta ze ściętym narożnikiem. Teren działki niezabudowany, nieogrodzony, niezagospodarowany. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Dostęp do uzbrojenia w instalację elektryczną i wodno – kanalizacyjną ogólnospławną dogodny. Ze względu na kształt i usytuowanie działki oraz ustaloną w miejscowym planie linię zabudowy, działka posiada znacznie ograniczone możliwości zabudowy i zagospodarowania i nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LD1Y/00028070/6.

**Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:**

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice nieruchomość oznaczona jest symbolem: **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Cena nieruchomości wynosi 22.500,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące pięćset złotych, 00/100 gr) + 23% podatku VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

**BURMISTRZ**

*Julianna Barbara Herman*

**INSPEKTOR**

*Dominika Turkowska*