

z dnia 24 lutego 2015 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z póź. zm.¹) oraz art. 35 ust. 1. i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z póź. zm.²) w związku z Uchwałą Nr IV/20/15 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 27 stycznia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym 59/2, o powierzchni 0,4951 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Teresin, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych (<http://bip.krosniewice.pl>).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Julanna Baranowska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822.

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 poz. 518 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 59/2, o powierzchni 0,4951 ha, położona w obrębie geodezyjnym Teresin.

Opis nieruchomości:

Działka nr 59/2, położona jest w miejscowości Ostałów, obręb geodezyjny Teresin. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi tworzącymi typowe siedliska rolne, nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym oraz grunty niezabudowane użytkowane rolniczo. Nieruchomość przylega do pasa drogowego drogi lokalnej o nawierzchni gruntowej. Droga asfaltowa (droga krajowa nr 92 Warszawa – Poznań) w odległości ok. 50 m). Dostępność obiektów administracji lokalnej średnia. Odległość do Krośniewice ok. 4 km. Lokalizacja ogólna i szczegółowa nieruchomości średnia. Działka nr 59/2 posiada kształt nieregularny, zwarty, zbliżony do prostokąta. Teren działki niezabudowany, nieogrodzony i nieutwardzony. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Dostęp do uzbrojenia w instalację elektryczną i wodną dogodny. Dostępu do instalacji kanalizacji ogólnospławnej brak. Przez teren działki nr 59/2 przebiegają trzy linie energetyczne niskiego i średniego napięcia stwarzające ograniczenia w jej docelowym zagospodarowaniu.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LD1Y/00058119/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Krośniewice nieruchomość oznaczona jest symbolem: **M – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej nie związanej z prowadzeniem gospodarstwa rolnego.**

Cena nieruchomości wynosi 50.300,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy trzysta złotych, 00/100 gr) + 23% podatku VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

BURMISTRZ

Juliana Barbara Piernik

