

ZARZĄDZENIE NR 17/2015

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

z dnia 24 lutego 2015 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z póź. zm.¹) oraz art. 35 ust 1. i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z póź. zm.²) w związku z Uchwałą Nr XLVII/331/14 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 30 października 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Krośniewice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym 925/4, o powierzchni 0,8262 ha, położoną w Krośniewicach, obręb geodezyjny miasto Krośniewice, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach przez okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych (<http://bip.krosniewice.pl>).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Julanna Borys Herman

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822.

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA KROŚNIEWIC

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 poz. 518 z póź. zm.), ogłaszam co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 925/4, o powierzchni 0,8262 ha, położona w obrębie geodezyjnym miasto Krośniewice.

Opis nieruchomości:

Działka nr 925/4, położona jest w Krośniewicach, w obrębie geodezyjnym miasto Krośniewice. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny od strony zachodniej zabudowane obiektami przemysłowymi, od strony wschodniej tereny niezabudowane, obecnie użytkowane rolniczo. Dojazd bezpośredni do działek drogą utwardzoną trylinką. Odległość do drogi asfaltowej ok. 150 m. Dostępność obiektów administracji lokalnej dobra. Lokalizacja ogólna i szczegółowa nieruchomości powyżej dobrej. Działka nr 925/4 posiada kształt nieregularny. Teren działki niezabudowany, nieogrodzony i nieutwardzony. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Dostęp do uzbrojenia w instalację elektryczną i wodno – kanalizacyjną dogodny.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LD1Y/00031633/5.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice nieruchomość oznaczona jest symbolem: **P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.**

Cena nieruchomości wynosi 192.200,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt dwa tysiące dwieście złotych, 00/100 gr) + 23% podatku VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Krośniewicach na okres 21 dni.

BURMISTRZ

Juliana Barbara Herman